1.12.93
25dc

10.11.93

409998

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
אל טייבה
נתקבל בתאריך 21/10/93
חתימת הפ...

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה - אל טייבה

א. תכנית מפורטת טב/ 1/2141 ✓
תקון לתכנית 2141 טב ✓
מחוז המרכז ✓
נפה השרון ✓
המקום עיריית טייבה ✓
גוש 7834 ✓
חלקה 34, 33, 10, 11 חלק ✓
מגרש
שטח התכנית 14.450 ד' ✓

ב. גבול התכנית מסומנים בקו כחול בתרשים המצורף
ג. בעל הקרקע שונים
ד. יוזם התכנית עיריית טייבה
ה. מחבר התכנית מח' טיכנית אל טייבה
ו. מטרת התכנית
1. קביעת קו בנין 4.50 מצד הדרך
(3.00 מ' מצד הדרך)

✓ ז. רשום דרכים : כל הדרכים בשטח התכנית בועדד להפקעה ותרשמנה ע"ש הרשות המקומית .

✓ ח. רשום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור (ביני ציבור 1/אר שטח ציבורי פתוח שבילים) וכו' יופקעו וירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק .

✓ ט. שלבי בצוע : 10 שנים

✓ י. הוראות כלליות : כל ההוראות של תכנית טב/ 2141
חלות על תכנית זו ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורט בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי בפרד מתכנית זו .

י"א. תקנות כלליות לבריאות הצבור:-

✓ א. בקרז : ע"י חלחול או באמצעות תעלות ביקרז לשביעת רצון משרד הבריאות ורשות הביקרז ואשורים .

✓ ב. ביוב : לכל בנין או קבוצת בנינים יסדרו בבורות רקב ובורות מחלחלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי : יחוברו לביוב המרכזי לפי דרישת משרד הבריאות ובאשורו

ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישים התכנית מתחייבים למצא את כל הסדרים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסית כימית: ובסטריולוגית .

ד. בריאות : מגישי התכנית מתחייבים למלות את דרישות מסרד הבריאות ובר כוחו המוסמכים וב"ש עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים : והאנטימלריים אשר משרד הבריאות הדרוש לבצעם .

✓ י"ב. הטל הגבהה יגבה כחוק .

✓ י"ג. התכנית כוללת 1 לפי הוראות(תקנון)וגליון אחד של התשריט בק"מ 1:2500 והם מחיבים .

נבדק וניתן להפקיד / נאשר
החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 24.08.93

מתכנן המחוז ..... תאריך .....

חתימת מחבר התכנית

חתימת היוזם / בעל הקרקע

הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה תל אביב - הדרום
חוק התכנון והבניה תשכ"א - 1965
הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אל-טייבה
תכנית מס' מק' 1/2141
המלצה להפקדה בישיבה מס' 1/93
מיום 21/1/93
מהנדס הועדה
יושב ראש הועדה

משרד הפנים
רמלה מחוז
26-10-1993
נתקבל

משרד הפנים
מינהל מחוז המרכז - רמלה
25-11-1993
נתקבל
תיק מס'

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה—1965
אישור הכנת מס. 1/2141
התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק
יו"ר הועדה המחוזית