

9/20

181/ת

מ ח ו ז ה מ ד כ ז

מרחב תכנון מקומי "שרונים"

משרד הפנים  
רמלה מינהל  
01-12-1993  
נתקבל

שם התכנית: הצ / 3 - 1 / 60 - פרדסיה

שינוי להצ/2/38 + 11, הצ/3/31, הצ/3/27

חותמות ואישורים:

משרד הפנים מחוז המרכז  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס. כ.צ. 60/1-3/31  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 108(ג) לחוק  
י"ר הועדה המחייבת

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965  
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים" / לב-השרון  
תכנית מפורטת / מתאב מסי 60/1-3/31  
מדונה בישיבה מסי 7/91 מיום 28.10.91  
החלטת הועדה המחוזית בהמלצה להפקדה  
י"ר הועדה  
מתנדס הועדה

מרחב תכנון מקומי "שרונים"  
 =====

מחוז המרכז

המחוז:

מספר הצ/3-1/60

תכנית מפורטת/שינוי למתאר

1. שם התכנית: הצ/3-1/60 שינוי להצ/2/38 + 11, הצ/3-1/31, הצ/3-1/27

2. התשריט: התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בקנ"מ 500 : 1 + 2500 : 1 מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.

3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול כהה.

4. שטח התכנית: 1872 מ"ר

5. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית.

6. גושים וחלקות: גוש 8002 חלק מחלקות 21, 22, 57, 58, 59, 86 עד 90

7. המקום: פרדסיה

8. היוזם: מ.מ. פרדסיה + הועדה המקומית שרונים

9. בעלי הקרקע: פרטיים

10. מחבר ומתכנן התכנית: המחלקה הטכנית של הועדה המקומית.

11. מטרת התכנית: 1. התוויית דרך חדשה ושביל.

12. יחס לתכנית מתאר: על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בתקנון תכנית המתאר המקומית מספר הצ/2/38 + 11 על תיקוניה במידה ולא שונו בתכנית זו.

13. יחס לתכנית מפורטת התוקף: תכניות מפורטות בתוך גבולות תכנית זו אשר קבלו תוקף לפני תכנית זו תשארנה בתקפן, מלבד הפרשות נוספות לצרכי ציבור, או שינויים אחרים המצויינים במטרות תכנית זו.

14. רישום שטחים ציבוריים: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, כמפורט בסעיף 188(ב), לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965 ירשמו בפנקסי המקרקעין ע"ש הרשות המקומית לפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים" / לב-השבון	
2/...	תכנית מפורטת / מתאר-מס' 60/1-3/31 מועד בישיבה מס' 7/91 מיום 28.10.91 הודעת להעבירה לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה. י"ר הועדה מהנדס הועדה


בהתאם ליעודי הקרקע המפורטים בתשריט.

15. הוראות בניה  
והגבלותיה:

תוך 5 שנים מיום אישורה של התכנית כחוק.

16. שלבי ביצוע:

חתימות ואישורים:

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה 'שרונים' / לב-השבוע	
תכנית מפורטת / מתאב מס' 36	60/1-3
נדונה בישיבה מס' 7/91	מיום 28.10.91
הו"ל להעבירה לוועדה המהוויזת בהמלצה להפקדה.	
	מהנדס הועדה