

10

449504

מזהה המלצה
שוחט תכובנו מקומית פותח - מזוהה
תכובית שיבורי מתאר מס' פט/מק/107/1204
шибורי לתוכנית מתאר פט/2000 ולתוכנית פט/45/1204

1. שם התככית: תוכנית זו תקרא תוכנית שלביות מתאר פט/מק/107/1204

2. סימון התככית:

א) תקבון ב- 3 דפים.

ב) תושritis: התשיית המצוור לתוכנית זו הזרוד בקנה מידה 1:250
שחוות חלק בכת רפוא שתוכננות בכל הפערכיהם הנרגעים
לתוכנית ולתשritis גם רוח.

ג) נספח בירור.

ד) נספח תכנית.

3. גבולות התככית: גבולות התככית סופוגרים בתשritis בכו שלם בהה.

4. שם התככית: 545 פ"ר.

5. תחום התככית: תוכנית זו תחול על שטח הטעותם בכו שלם בהה
בתשritis המצוור לתוכנית.

6. השוויה הרחוב ומספר הבתים: רח' ורצל 36 פותח-תקווה.

7. גושם וחלקות: גוש 6383 חלקות 6
גוש 6 חלקות

8. ה-ז-ן: הוועדה המקומית לתכובנו לבניה פ"ת + שותפות ברית - צבר.

9. שותף התככית: מדריגל תכובנו בע"מ
רח' ורצל 56 פ"ת תל' 213212 313212.

10. מפורט התככית: תוכנית זו בא לשנות תוכנית מתאר מקומית פותח - מזוהה
בדלקמן:

א. מלוקת שרבנה של שטח הבניה הבלתי

ב. תוספות שמי קומחות למסחר.

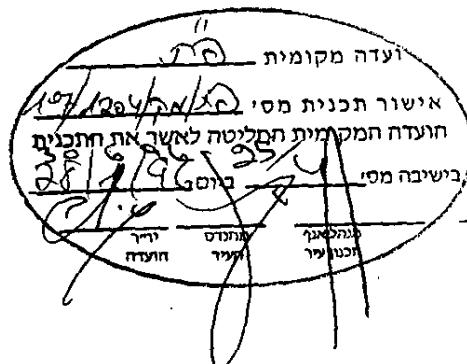
ג.

ד.

ה.

ו.

ז.



3
10
20
2004

12. רף לתוכננות ומתחדש: על תוכננות זו תחולנה הוראות תוכננות מתחדש
ממומנית פותח - נקודות מס' פט/2000 על תיקוננה
לחלן תוכננות מתחדש, במרידה ולא שובנו בתוכננות זו.

13. רף לתוכננות מפורשת בתוקף: תוכננות מפורשת בתוקף גבולות התוכננות
אשר קיבלו תוקף לפחות שתוכננות זו
גבולות תוקף, תושארת בתוקף, מלבד
הפקעות בוסףן לצרכי ציבורי.

הפטוחים בתוכננות זו המרוצדים לצריכה
ירבו בהתאם לטעיף 108 לחום התוכננות
והביבה תשכ"ה - 1965 רופע ע"י הרשות
המקומית ודרשו על שם עיריית פתח -
תוקה עפ"י טurf 26 לחוק התוכננות
והביבה תשכ"ה - 1965, לא רישמו על שם
העירייה בדור אחריה..

בשם תוכננות תחולנה הוראות הבאות
ביחס לחולמת לאזרורים ואזוריו הבנוי.

14. ברשות השפחים מביבה ריבון:

15. האזורים והאזורות הבנויים:

האזור	האזור בתשורת בצד	סנכרול של מגש	סנכרול של מגש	שפט ביבנה	שפט בעקבות בקבוקה (משפט המגש)	שפט בעקבות בקבוקה (משפט המגש)	קוטר קומתות	קוטר קומתות	שם בניה ב%	שם בניה ב%	ק. ו. ג. ב. ב. ג. נ.		
											אחוור	צד אחוור	צד אחוור
טסחרר	אפור	545		קייל: מברקש:	קייל: מברקש:	קייל: מברקש:	6	6	ס.ה"כ	ס.ה"כ	24.8%	6	0
				ס.ה"כ כליל:	ס.ה"כ גומחות כשל:	ס.ה"כ גומחות כשל:	153	הקרקע %					

16. אוףן הביבונה:
הכווים המתחרים את הביבנום כפר שטופרערם בתשורת
פלרים את מיפות התוכנונו. הוועדה המקומית רשאית
לאשר הקלות למוגמות, אלא בתנאי שישמרו חסרו וחירם

המקדים בין המקרים

17. מכתב סכום: תרגן מתחום הLEGAL, בהתאם למקבילה הקיימת ובהינה התגננת מקומות מיניה השם"ג - 1983, ולשורות להן שודך נער, כלכל סכום מיניה בסכום של ₪ 16.

18. מכתב פירמה: לך בתרגום התרגום בפירה אלא עם מילים העיד אש"ר תרגנחת פירמת לאוות השם. תרגנחת הפירמת הנ"ל מילוי: פירמן חבירה, ברוך, ברוך, ארנסטצ'רין סנרטה ומרט, מאורה, גדרות, קידום, שבילים סדרוריה אספה, מקנדים לאספה גז, שבילים ושפט מגן, תרגנחת בפירותה תובן על רגע של ספה טויפואדרפית.

19. מכתב משפט: הועדה המקומית תשומ ותגובה הרטל האשבה בדין.

20. התקינות בדעתן: תור 5 שרים מרום אישום בדין. שלבי הבדיקה של התקינות של השמות הזרים הזרים תור 5 שרים.

21. תרימות:

תרימת המבkick
תרימת הבעלים
תרימת המתבון
תרימת עפ"ת

מילויים
אליאס גדי
אוריכל זמנהןס
מס' רישון 36926