

1. נפה : פתח-תקוה
2. עיר : רעננה
3. רחוב : הכרמל, רימלט
4. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' רע/מק/1/352 א' המהווה שינוי לתכניות מתאר מס' רע/2000, רע/במ/2001 ורע/במ/2007.
5. גבולות התכנית : תכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף (להלן התשריט).
6. מסמכי התכנית : 2 דפי הוראות תשריט
7. גושים וחלקות : גוש: 7649
חלקות: 176 (חלק), 221
8. שטח התכנית : 1776 מ"ר
9. יוזם התכנית : ועדה מקומית לתכנון ובניה, רעננה.
10. מתכנן : מח' הנדסה, עיריית רעננה.
11. בעל הקרקע : עיריית רעננה.
12. מטרת התכנית : שינוי מיקום שטח בנין ציבורי ושטח ציבורי פתוח ללא הגדלת סך שטח בנין ציבורי ושטח ציבורי פתוח.
13. יחס לתכניות מתאר : על תכנית זו תחולנה הוראות תכניות מתאר מס' רע/2000, רע/במ/2001 ורע/במ/2007. להלן תכנית המתאר, זאת בנוסף להוראות תכנית זו. במידה והוראות תכנית זו סותרות הוראות תכנית המתאר תקבענה הוראות תכנית זו.

מצב מוצע				
תת קרקעי		על קרקעי		מס' מגרש
שטח שירות	שטח עיקרי	שטח שירות	שטח עיקרי	
-	-	15%	35% בקומה	2000
		ממ"ד, מדרגות, חדרי אשפה וכיוצ"ב	עד 3 קומות	2002

15. שטח ציבורי פתוח: בהתאם להוראות תכנית מתאר מס' רע/2000.

16. תכנית פיתוח : לא ינתן היתר אלא אם מהנדס העיריה אישר תכנית פיתוח לאותו השטח, תכנית פיתוח הנ"ל תכלול:

פתרון חניה, אינסטלציה סניטרית ומים, גדרות וקירות תומכים, סידורי אשפה, שבילים ושטח גינון.

17. חניה : החניה תבוצע בהתאם לתקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) תשמ"ג - 1983 ובעת הוצאת היתר בניה.

18. זמן ביצוע : התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה.

ועדת משנה רענונה
 אישור תכנית מס' רע/מקו/352 א'
 ועדת משנה החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 97006 ביום 19.5.97
 סמנכ"ל ועדה
 יו"ר ועדה