

✓ מרחב תכנון מקומי יבנה

✓ תכנית מפורטת מס' יב/122/12
✓ שינוי לתכנית מפורטת מס' זמ/122+ויב/122/ב

- 1. ✓ שם התכנית - תכנית זו תיקרא תכנית מפורטת יב/122/12
- 2. ✓ מחוז - המרכז
- 3. ✓ נפה - רחובות
- 4. ✓ המקום - יבנה - שכונת נוה אילן
- 5. ✓ גושים וחלקי גושים - 4905, 4920, 3512, 3503, 4906
- 6. ✓ יוזם ומגיש התכנית - הועדה המקומית לתכנון ובניה - יבנה
- 7. ✓ בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל.
- 8. ✓ שטח התכנית - 482 דונם
- 9. ✓ מסמכי התכנית - דף הוראות בכתב
- 10. ✓ מטרת התכנית - שינוי באחוזי בניה באיזור מגורים א' בלבד מ- 40% ל- 50% בשתי קומות, ובתנאי שסה"כ התכסית לא תעלה על 30%.

11. ✓ יחס לתכניות אחרות - על תכנית זו תחולנה ההוראות הכלולות בתכנית זמ/122. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו לבין הוראות זמ/122 ויב/122/ב' בנושא אחוזי בניה, תקבענה הוראות תכנית זו.

12. ✓ מס השבחה בגין השינוי יגבה כחוק.

חתימת הועדה המחוזית

✓ חתימת הועדה המקומית

משרד הפנים מחוז המרכז
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

זישור תכנית מס. יב/122/12

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

י"ד הועדה המחוזית

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה
" יבנה "

תכנית מפורטת/שינוי מס' יב/122/12
בישיבה מס' 2/93 מיום 29.3.93
הוחלט להאשר את תכנית זו

מנהלס הועדה
מזכיר הועדה

בדק וניתן להפקיד / נאשר
החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום 13.04.94

מתכנן המחוז
תאריך

3.05.94
2/122