

4009268

2.1.90

696/38

הפקדת תכנית מס. 696/38

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 8-11-89 להפקיד את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית בנין ערים מפורטת לד / 696 / ...

שינוי לת.ב.ע. לד / 610 / ...

משרד הפנים נחוז המרכז

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס. 696/38

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה

ביום 8-11-89 לאשר את התכנית.

יו"ר הועדה המחוזית

- 1. מקום: המרכז.
- מחוז: רמלה.
- נפה: לוד.
- עיר: 4024.
- גוש: 392, 327 - 324.
- חלקות:

2. שם התכנית: תכנית זו תקרא בשם תכנית מס' לד / 696 / ...

3. בעל הקרקע: מ.מ.י.

4. היוזם: הועדה המקומית.

5. המתכנן: דגן הנדסה ואדריכלות וסברוני תכנון ובניה בע"מ.

6. שטח התכנית: ב-11 דונם.
7. התשריט: התשריט המצורף לתכנית להלן מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל הענינים הכלולים בה.
8. גבולות התכנית: קו כחול מסמן את גבולות התכנית המאושרת. [ותחולתה]
9. מטרת התכנית: לקבוע קוי בנין ואחודי בניה עבור תוספות לבניה קיימת למגורים.
10. הוראות התכנית הראשית - חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם אם סותרות הוראות תכנית זו את הוראות התכנית הראשית - תקבענה הוראות תכנית זו.
11. כל קוי הבנין המסומנים בתשריט הם במידה המזערית; תתאפשר בנית תוספות בכל קו בנין בין המצב הקיים למידה המזערית - עפ"י החלטת הועדה המקומית.
12. אופן הבינוי: הקוים התוחמים את הבנינים כפי שמופיעים בתשריט מראים את מגמות התכנון; הועדה המקומית רשאית לאשר הקלות למגמות אלה בתנאי שישמרו המרווחים החוקיים בין הבנינים.
13. מים, ביוב, ניקוז, אשפה - עפ"י אישור מהנדס הניר.
14. התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה כחוק.
15. המרווח בין כל שלב בתיס יהיה 60 מ.

חוק התכנון והבניה השכיח - 1965
ועדה מקומית לתכנון ולבניה לוד

הכנית מסודרת מס' 696 | 25
כיסוי מס' 30.489
ה וחלט: 5 תמ"ל ב"פני הא"מ כ"מ"א

מזכיר
יושב ראש

חתימות:

עורך התכנית:

חיוזם:

סבירני
תכנון ובניה
בע"מ

בעל הקרקע:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה:

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה: