

410 → 632/45

8/7/96

400300

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
לודים
אפקבנ' צ'ס 106-06-05
זבולען
קספלו של
מזכ"ק מס' 32/3
לודים

מבחן - המרבץ

מרחוב תבורנו 55 מ.קומי "lodim"

תכנון תכנון מתחד מס' גז/במ/96

נבדק וניתן לחומר לאן
החלטת הוועדה המקומית /
זירום 16.6.96
חאריז 16.6.96
תיכון 16.6.96

הועדי

תכנית מתאר נס"ל/ג/ט/96
אשר הוועדה המקומית בישיבתה נס"ל/ט/96
נויום 9/6/96 החלטה להנילץ על
איושרה בפני הוועדה המקומית.

ייר השם

נתנדס הוועדה

שינוי

לתוכנית מפורמת מס' גז/במ/96

לתוכנית מס' 59

ולשינוי תוכנית מתחד ומספרת מס' גז/במ/96

אחדות וחילוקה בהסתמכת בעליים

| | | |
|--------------|---|---|
| זיהוב | : | סוזן |
| נושא | : | 6816 צ'ס 6240 טפ"י מנהל מקרקעי ישראל |
| חלקות | : | 38 (ארמי) |
| חלקיים חלקות | : | 6,7,8,9,10,11,12 (ארמי) 37,39,40,41 טפ"י מנהל מקרקעי ישראל). |

מש"ץ (25% מחו"ז מוחזק)
חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965

7/632/53

התכנית מא...
סעיף 108 ר

טינוהל מקרקעי ישראל, דוחה פג'יסטן, א...
אבי... וחו...רים, סושב מ...ו...
הועודה המקומית לתכנון ולבניה
ஸרנו...ובסקי ו...ם...ה.

חדר ניטמול-ברונן, אדריכלית, מושב סוזן 74 מ.

טל. 03-9330236, 9322510 03-03160 73

בתוכנית כלולים המשכים לפי הפרום הבא:
נושא - 6816 צ'ס 6240 טפ"י מנהל מקרקעי ישראל
חלה - 38 (ארמי)
חלקיים חלקות - 41, 40, 39, 37 [6, 7, 8, 9, 10, 11, 12]
טפ"י מנהל מקרקעי ישראל).

2. מיקום התוכנית :

גאות- ניהול ומיפוי מקרקעין וכיסים בע"מ
אישור אימוט א...
אשר להתקף ע...י ועדת

שם

חתימתה

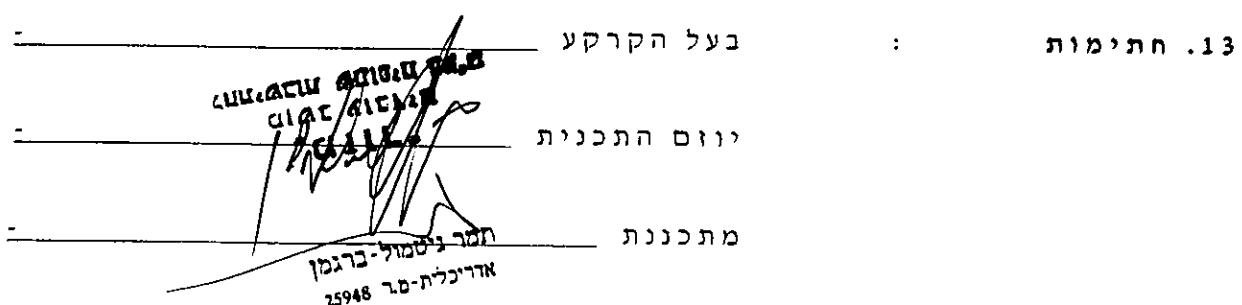
- 3. מסמכי התכנית :**
- א. 3 דפי הוראות בכתב
 - ב. 1 תשריט בק"מ 1:1,000, 1:10,000, 1:25,000, 1:500.
 - ג. מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.
- 4. יחס לתקנות :**
- א. התכנית מהוות שינוי לתקנית מתאר ומפורטת מס' גז/632/1, לתקנית משלים מס' 59 ולשינויי תכנית מתאר ומפורטת מס' גז/במ/92/2.
 - ב. כל ההוראות המפורטות בתכניות המאושרות גז/2/1, גז/632/ג', מש"מ 59, גז/במ/92/2. נשארות בתוקף בכל הנוגע לנושאים שלא שונו בתכנית זו. במקרה של סתירה בין התקניות הנ"ל לתקנית זו תקבע תקנית זו.
- 5. מטרות התקנית :**
- א. שינויים בגבולות חלקה של נחלה קלאית.
 - ב. שינוי ייעוד משטח פרטី פתוח לשטח קלאי.
 - ג. שינוי ייעוד משטח קלאי לשטח פרטី פתוח.
 - ד. שינוי ייעוד משטח מגוריים לבעל מקצוע לשטח מגוריים באוצר קלאי.
 - ה. איחוד וחלוקת בהסכמה הבעים.
- 6. תכליות :**
- א. מגוריים בנחלה קלאית
 - ב. קלאי
 - ג. שטח פרטី פתוח
- 7. הוראות בנייה :**
- על תכנית זו יחולו הוראות בנייה על פי הוראות הבניה בתכניות מס' גז/632/1, גז/2/ג', גז/במ/92/2.
- 8. הוראות איכות :**
- הסבירה**
- כל השימושים עפ"י תכנית זו את יעדנו בהוראות המשרד לאיכות הסביבה.

9. **תכנית פיתוח :**
לא ניתן היתר בנייה אלא לאחר אישור תכנית
פיתוח שתכלול: פתרון חניה, ביוב, ניקוז,
אינсталציה סניטרית ומים, תאורה, גדרות,
קירות תומכים, סיורי אשה וمت�נים
לאספקת גז, שבילים, גינון על רקע מפה
טופוגרפית.

10. **השבחה :**
היתל השבחה ייגבה עפ"י התקוק ע"י הוועדה
הLocale.

11. **חנייה :**
עפ"י חוק התכנון והבנייה (התקנת מקומות
חניה) התשמ"ג - 1983 על חניה בתחום
המגרש.

12. **מועד ביצוע :** מיידי



הן לנו תכנון עירוני לאירוע נסיגי שנדרה
בהתוכנית עם רישום תכנון תכנון תכנון
חניותנו אוניה נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
אונות למשתתפת תכנון תכנון תכנון תכנון תכנון
עוד זה שטחים נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
הנסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
תאום נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
לטוקן נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
הנסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
הנסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
לטוקן נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
בנטו נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת
סאנדר ווילס סט צהוב נסיגת נסיגת
נדוט נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת נסיגת

מתקן 25 ינואר 1995