

מרחב תכנון מקומי לוד

תכנית שינוי / מפורטת / מתאר לוד לד / מק / 6108 / 1

שינוי לתכנית / מפורטת / מתאר לוד לד / 6108

1. גבולות תוכנית: גבולות התכנית מסומנים בתשריט בקו כחול.

2. התשריט: התשריט המצורף לתכנית ערוך בקנה מידה _____
מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. מסמכי התכנית: התכנית כוללת: 3

דפי הוראות.

גליונות תשריט.

גליונות נספחי תכנית.

50

4. שטח התכנית: _____ שטח דונם.

חסכון ג'

5. השכונת, הרחוב: _____

,158 ,157 ,190 ,201-203

4024

6. גושים וחלקות: גוש _____ חלקות _____

,354-358 ,216 ,328 ,329 ,338-343 ,31 ,35-37

חלקות

,382 ,381 ,359-362 ,367 ,377-382 ,344-346 ,348

חלקות

,430 ,432 ,411 ,400 ,399 ,398 ,390 ,384 ,385

,436 ,440 ,450 ,412-416 ,421 ,422

וועדה מקומית לתכנון ולבניה - לוד.

7. חיצים: _____

8. בעלי הקרקע: _____

מינהל מקרקעי ישראל.

עירית - לוד / אגף ההנדסה

9. עורך התכנית :

מס' רישוי : 18138

שם האדריכל : ע. ארנון

לבטל סעיף מס' 11 בתוכנית לד / 6108 המגביל מתן

10. מטרת התכנית :

היתרי בנייה לתוספת מגורים לעבודה שלמה.

לפי לד / 6108

11. זכויות בנייה :

12. חניה : החנייה בהתאם לתקני החנייה בתקנות התכנון והבניה התקנת מקומות חנייה תשמ"ג - 1983.

13. תכנית פיתוח : היתרי בנייה בתחום התכנית יוצאו לאחר אישור תכנית פיתוח שתכלול פתרון חנייה, ביוב, ניקוז, אינסטלציה סניטרית ומים, תאורה, סידורי אשפה מתקנים לאספקת גז שבילים ושטח מגונן. תכנית הפיתוח תוגש על רקע מפה טופוגרפית.

14. רישום שטחים ציבוריים : השטחים המיועדים לציבור, דרכים מגרשים לבניני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים יופקעו וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרקח' לחוק.

15. היחס לתכניות מתאר : על תכנית זו תכולנה הוראות תכנית מתאר לד/610 על כל תיקוניה במידה ולא שונו בתכנית זו.

16. יחס לתכנית מפורטת : על תכנית זו תכולנה הוראות תכנית מפורטת
לד / 6108 על כל תיקוניה במידה ולא שונו
בתכנית זו.

5

17. שלבי ביצוע : התכנית תבוצע בתוך _____ שנים מיום אישורה.

אישור וועדה מחוזית

אישור וועדה מקומית

