

06.05.97

מכתב חכונות מקומות 112

**משרד הפנים**  
**מנהל מחוז המרכז**  
 24-7-1997  
 נתקן  
 מ"מ

חכונות ישיבה/מחנכים לזוג  
 1/1/633/12  
 חכונות חינוך לזוג  
 2/1/633/12

1. גרעין חכונות : גרעין חכונות מסומנים הושגים רקו כחול.
2. הושגים : הושגים המצויים לחכונות ערוך בקנה מידה 1:500

3. חשבוני חכונות : חכונות כולל : זכר הוראות

8 גליונות נספחי חכונות  
 נבדק ונתן החלטת המורה

24/7/97  
 מ"מ  
 מחנכת המחוז

4. שטח חכונות : 18.604 דונם תאריך 29/7/97

5. השכונות הממוסות : נווה אורנים (שכונת חכ"ו)

רח' יוספטל, האומור האמצעי, הצנחנים.

**משרד הפנים מחוז המרכז**  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
 אישור חכונות מס. 41/633/12  
 התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק

6. גושיות וזולקות : גוש 4026 חלקות 66, 37, 25

גוש 123, 91, 81 חלקות

גוש חלקות חגרות 1-6

7. גוש : גוש מקומיים לחכונות ולכנייה נאמרים

8. רעלי ומקומות : מ.מ.

מ"מ  
 41/633/12  
 37-95  
 6  
 מ"מ  
 מ"מ

נתן אברמוב  
מהנדס בנין רשום  
מס' רשיון 53888

משתח מרינדר אוריכל  
ת.ד. 21414 ת"א  
מס' רשיון 28769

*[Handwritten signature]*

53888

נתן אברמוב

עורך תוכנית

שני המהנדסים

רמ"ה הצמחנים 8/16 כ. לוד, 08-9257647

ונוספת מדור על הגג כ- 25 מ"ר,

(כהתאם לתוכניות המצורפות) עבוד

דירות עליונות בעלות גג צמוד

בהגיינים הקיימים במגרשים 6-1.

זכויות כנייה :

עד 110 מ"ר שטח עיקרי + כ- 25 מ"ר

לדירות עליונות בעלות גג צמוד,

כהתאם לתוכניות מצורפות.

יתר זכויות :

כהתאם לתוכניות לד/כמ/1/633 א

החניה רהוטאם לחקני החניה הוזקנות התכנון והכניה  
הוזקנת מקומות חניה חשמ"ג - 1983.

חניה :

ההוצאות והזכויות :

א. הכניסה לעליית הגג אין זרקה מיוחדת שטח הדירה.

ב. המרחק ממופן בנין היצוני לגג יפחות מ- 1,6 מטר, כלומר כל כנייה מכל  
סוג שהוא כולל בגובה, יורחקו מקצה הגג 1,60 מטר לפחות.

ג. נתיב הרגלי - הוא חלק בלתי נפרד מהסמכי הזכויות והכנוי מחייב.

בישום ושטחים ציבוריים :

השטחים המיועדים לציבור, דרכים מרשימים  
לבנייני ציבור ושטחים ציבוריים פתוחים  
יופקו וירשמו על שני הרשומות המקומיות כהתאם  
להוראות פרק ח' לחוק.

15. היחס לתוכנית מוצע : על חכנית זו תכולנה הוראות חכנית מתאר כד/1/633 על כל חיקוניה כמידה ולא שונו כחכנית זו.

16. יחס לתוכנית מפורטת : על חכנית זו תכולנה הוראות חכנית מפורטת כד/1/633/א על כל חיקוניה רמידה ולא שונו כחכנית זו.

17. שלרוב כמציע : החכנית חכוצע רחוב 3 שנים מיום אישורה.

אישור כעל הקרקע

אישור וועדה מתווה

אישור וועדה מקומית

מסמך מס' 19  
מסמך מס' 20  
מסמך מס' 21  
מסמך מס' 22  
מסמך מס' 23  
מסמך מס' 24  
מסמך מס' 25  
מסמך מס' 26  
מסמך מס' 27  
מסמך מס' 28  
מסמך מס' 29  
מסמך מס' 30  
מסמך מס' 31  
מסמך מס' 32  
מסמך מס' 33  
מסמך מס' 34  
מסמך מס' 35  
מסמך מס' 36  
מסמך מס' 37  
מסמך מס' 38  
מסמך מס' 39  
מסמך מס' 40  
מסמך מס' 41  
מסמך מס' 42  
מסמך מס' 43  
מסמך מס' 44  
מסמך מס' 45  
מסמך מס' 46  
מסמך מס' 47  
מסמך מס' 48  
מסמך מס' 49  
מסמך מס' 50  
מסמך מס' 51  
מסמך מס' 52  
מסמך מס' 53  
מסמך מס' 54  
מסמך מס' 55  
מסמך מס' 56  
מסמך מס' 57  
מסמך מס' 58  
מסמך מס' 59  
מסמך מס' 60  
מסמך מס' 61  
מסמך מס' 62  
מסמך מס' 63  
מסמך מס' 64  
מסמך מס' 65  
מסמך מס' 66  
מסמך מס' 67  
מסמך מס' 68  
מסמך מס' 69  
מסמך מס' 70  
מסמך מס' 71  
מסמך מס' 72  
מסמך מס' 73  
מסמך מס' 74  
מסמך מס' 75  
מסמך מס' 76  
מסמך מס' 77  
מסמך מס' 78  
מסמך מס' 79  
מסמך מס' 80  
מסמך מס' 81  
מסמך מס' 82  
מסמך מס' 83  
מסמך מס' 84  
מסמך מס' 85  
מסמך מס' 86  
מסמך מס' 87  
מסמך מס' 88  
מסמך מס' 89  
מסמך מס' 90  
מסמך מס' 91  
מסמך מס' 92  
מסמך מס' 93  
מסמך מס' 94  
מסמך מס' 95  
מסמך מס' 96  
מסמך מס' 97  
מסמך מס' 98  
מסמך מס' 99  
מסמך מס' 100

**דוד אמוגדי**  
**אדריכל המחוז**