

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
תוכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/1/1 - שינוי לתכנית מתאר
מס' רצ/1/1/1, רצ/1/1/ג', רצ/1/1/ז', רצ/1/1/ו'א, ממ/8005
ושינוי לרצ/2000 המופקדת

1. תחולת התוכנית: תוכנית זו תחול על כל אזורי המגורים בתחום מרחב התכנון המקומי ראשון לציון.
2. היזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
3. מחבר התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.
4. מטרת התוכנית: א. שינויים לבינוי - ביטול סעיף 6 (ב') (1) בתוכנית רצ/1/1/ז' בתוקף.
ב. שינויים לבינוי - תיקון סעיף 7 בתכנית רצ/1/1/ז' בתוקף - הוראות בניה בהתאם לתכנית בינוי בכל האזורים.
5. יחס לתוכנית המתאר: על תכנית זו תחולנה כל הוראות תוכנית רצ/1/1/ז' למעט הוראות ששוננו באמצעות תכנית זו והן עדיפות על תוכנית רצ/1/1/ז'.
6. היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה על פי התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965.

