

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתוכניות לרישום שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה מזרח ירושלים
טל: 02-277056

W5467

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים"
(הוראת שעה) תשכ"ד - 1964, והתקנות שהותקנו לפיו*

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תוכנית שיכון ציבורי מס' 3/19/9 שינוי לתש"צ 3/19/7 שהוכנה לפי חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד 1964 (להלן "החוק").
2. תשריט התכנית:
התשריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הכלולים בתכנית ובתשריט.
3. גבולות התכנית:
קו כחול מסביב לשטח המתוכנן.
4. מקום התוכנית:
מחוז: המרכז
נפה: השרון
המקום: תל מונד
גוש: 8210 חלקות 35, 36
5. שטח התכנית:
1.631 דונם
6. בעל הקרקע:
מִיִּנְהֵל מִקְרָעֵי יִשְׂרָאֵל
היוזם: מִיִּנְהֵל מִקְרָעֵי יִשְׂרָאֵל הַמֶּרְכֵּז לְרִישׁוּם עִירוֹנִי
המגיש: מִשְׂרָד הַבִּינוּי וְהַשִּׁיכּוֹן
7. מטרת התכנית:
קביעת תכנית ברת תוקף "לשיכון ציבורי" לביצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלת האזורים שבתכנית:

האזור	מס' קומות	צבע האזור בתשריט	קווי בנין		
			קדמי	צדדי	אחורי
מגורים	---	צהוב	כמסומן בתשריט		

9. תכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיתוח והבנייה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי תכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות הבניה.
היתרי בניה למבנים חדשים, או תוספות בניה למבנים קיימים ינתנו על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לתב"ע מאושרת קיימת בתוקף.

10. תברואה:

לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הניקוז, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

[Handwritten signature]
מינהל מקרקעי ישראל

חתימות:

א. בעל הקרקע:

ב. היוזם:

אילת אלקרט
 גאוגרפיה
 יורן רישום
 מינהל מקרקעי ישראל
 רח' שפע סל 12 ח"א 67013
 טל: 03-5626544 03-5626643
 פקס: 03-5626754

ג. המגיש:

משרד הבינוי והשיכון

חוק רישום שכונות צבוריים

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך: 3.12.81

מיום 13.2.64	417	ספר חוקים
מיום 6.8.64	1612	קובץ תקנות
מיום 25.8.75	781	ספר חוקים
מיום 22.12.81	1035	ספר חוקים
מיום 9.6.94	1465	ספר חוקים

..... חתימת נציג שר הבינוי והשיכון

..... חתימת נציג שר הפנים

..... חתימת נציג שר המשפטים

..... חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

..... חתימת נציג הרשות המקומית (בג"צ)

..... חתימת נציג שר לאיכות הסביבה (א.א.)