

411 - 1/3098/ממ/מק (3)

4-9766

תוכנית התכנון מס' 1/3098/ממ/מק  
17-06-1997  
"תכנון 9766"

6

# מרחב תכנון מקומי המרכז גבעת - שמואל

## תכנית מס' ממ/מק/1/3098 שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/950 ולתוכניות ממ/במ/3 ו- ממ/במ/3075

תאריך זיהוי התכנית	חתימת מחבר התוכנית	חתימת יוזם ומגיש התכנית
25.03.96 22.04.96	סלו הרשמן-אדריכלים ומתכנני ערים	
17.07.96	ס ל ו ה ד ש מ ו אדריכלים ומתכנני ערים רח' לואי מרשל 33, ת"א טל 5444778 FAX 5444780	ירמיה אולמרט ראש המועצה המקומית גבעת שמואל אינג' דב חול מהנדס המועצה גבעת שמואל
אישור הוועדות		חתימת בעל הדרישה
<p>ועדה מקומית ה-17 הפקדת תכנית מס' ממ/מק/1/3098 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בישיבה מס' 97004 ביום 17.3.97</p> <p>יו"ר הועדה ממ"כ תכנון</p>		<p>נאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ אימות אישור אושרה לתוקף ע"י ועדה</p> <p>שם חתימה</p>

1. שם התכנית תכנית מס' ממ/מק/1/3098.  
שינוי לתכנית מתאר מס' ממ/950 ולתוכניות ממ/במ/3 ו- ממ/במ/3075
2. מסמכי התכנית מסמך א' - תקנות התכנית.  
מסמך ב' - תשריט מצב קיים בקני"מ 1:2500  
ומצב מוצע בקני"מ 1:1250.  
מסמך ג' - נספח תנועה ותחבורה.
3. תשריט התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
4. גבולות התכנית גבולות התכנית מסומנים בקוו כחול בתשריט.
5. שטח התכנית 14.53 דונם.
6. המקום מחוז המרכז.  
נפה פתח תקווה.  
מקום גבעת שמואל.
7. גושים וחלקות גוש 6392 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 28, 35, 37  
גוש 6369 חלקי חלקות: 183
8. יוזם ומגיש התכנית מועצה מקומית גבעת-שמואל.
9. בעלי הקרקע מועצה מקומית גבעת-שמואל ואחרים.
10. עורך התכנית סלו הרשמן - אדריכלים ומתכנני ערים.  
רח' לואי מרשל 33 תל-אביב 62000.
11. מטרת התכנית תכנית זו הוכנה עפ"י תכנית ממ/במ/3000 (תכנית אב/מתאר) שתוכננה ע"י סלו הרשמן - אדריכלים ומתכנני ערים.  
הרחבת דרך.
12. יחס לתכניות תכנית זו תהיה עדיפה על פני כל תכנית אחרת בתחומי חלותה.
13. תכליות ושימושים לפי תכנית מס' ממ/במ/3098.

14. הוראות איכות הסביבה לפי תכנית ממ/במ/3098 .
15. מניעת מטרד לפי תכנית ממ/במ/3098 .
16. דרכים לפי תכנית ממ/במ/3098 .
17. חניה לפי תכנית ממ/במ/3098 .
18. קווי חשמל לפי תכנית ממ/במ/3098 .

19. רישום והפקעות השטחים הציבוריים

השטחים בתכנית זו המיועדים לצורכי ציבור, בהתאם לסעיף 188 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, יופקעו ע"י הוועדה המקומית ויירשמו על שם המועצה המקומית גבעת-שמואל על-פי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 או בכל דרך אחרת שתקבע.

20. הוצאות תכנון לפי תכנית ממ/במ/3098 .