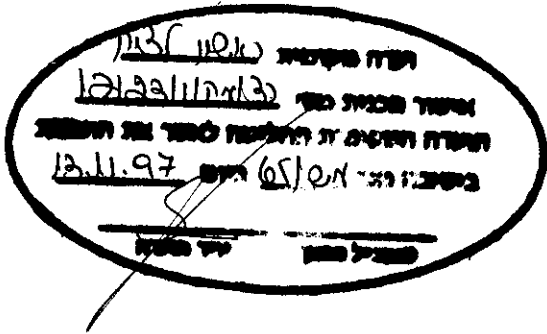


גיריית ראשון לציון
 המינהל לתכנון הנדסי
 אגף תכנון בנין עיר
 אדריכלות

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/12/23
המהווה שינוי לתכנית רצ/1/4/23



1. מקום: מחוז - מרכז
 נפה - רחובות
 עיר - ראשון לציון
 גוש - 5025
 חלקות - 80, 81.

2. שטח התכנית: 846 מ"ר.

3. בעלי הקרקע: עיריית ראשון לציון.

4. היזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.

5. המתכנן: אגף התכנון במנהל ההנדסה - ראשל"צ.

6. מסמכי התכנית: תקנון - דף 1.

7. מטרת התכנית: קביעת קו בנין קידמי 0' במקום 5 מ' לרח' מלכי ישראל עבור מרפסת לבית הכנסת.

8. יחס לתכניות אחרות: על תכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית רצ/1/4/23 למעט אותן הוראות אשר נקבעו בתכנית זו.

9. היטל השבחה: הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כחוק.

10. שלבי ביצוע: תוך 5 שנים מיום אישור התכנית.