

9824

6

מרחב תכנון מקומי "ה מ ר כ ז"

תכנית שינוי מתאר מס' ממ/מק / 9114

שינוי לתכנית מתאר מס' שד/ 1002 / 2

מסמך א'

ועדה מקומית קמככ
 הפקדת תכנית מס' ממ/מק 9114
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 93000 ביום 25.6.97
 יו"ר ועדה מקומית
 מ"מ תכנון

המרכז	מחוז:	א. תאור מקום:
פתח-תקוה	נפה:	
כוכב יאיר	מועצה מקומית:	
8905	גוש:	
3	חלקה:	
271	מגרש:	
בית אל 39	רחוב:	

ב. גבול התכנית ותכולתו: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה

חלק בלתי נפרד ממנה.

ג. ישטח התכנית: 593 מ"ר

ד. בעל הקרקע: רצון נאווה בית אל 39, כוכב יאיר 09-7493194

ה. יחס התכנית: רצון נאווה בית אל 39, כוכב יאיר 09-7493194

ו. מחבר התכנית: מהנדס בר לב מנחם ת.ד. 1188, כוכב יאיר 09-7494363

ז. מסרת התכנית: הקטנת קו בנין אחורי מ 3.00 מ' ל 2.60 מ' לבניין קיים עפ"י התשריט.

ח. הוראות כלליות להיתר בניה: הוראות תכנית המתאר שד/ 1002 / 2 חלות באופן כללי על תכנית זו למעט אלה

ששוננו בה.

ט. יחס לתכניות אחרות: באם הוראות תכנית זו סותרות את הוראות תכנית מתאר שד/ 1002 / 2 מחייבות הוראות

תכנית זו.

י. פיצויים ושיפוי: בעלי הקרקע ו/או היזמים של התכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית

בגין כל תביעה שתוגש על-ידי מאן דהוא בעיקבות אישורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה.

בעלי הקרקע ו/או היזמים ישפו את הועדה ו/או המועצה המקומית, ללא דיחוי, בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולט על ידם.

יא. מסמכי התכנית: א. תקנון בדף אחד

ב. תשריט בדף אחד

תאריך: 21.10.95

בר לב מנחם
מהנדס אזרחי
מ"ר 21053

מחבר התכנית:

היחס:



