

3825

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי פתח - תקוה

תכנית בנין עיר מס' פת/1235 א'

חלק מהתוכנית מס' פת/1002/33 - שינוי לתכנית מתאר מס' פת/1002/33

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא: "תכנית בנין עיר מס' פת/1235 א'"

2. ~~הסכום המשוער לעבודות התכנון והפרויקט - 2500/1250~~
~~הסכום המשוער לעבודות התכנון והפרויקט - 2500/1250~~

3. גבולות התכנית: ~~גבולות התכנית כמפורט בטופס בקו כחול כהה~~
גבול תכנית פת/1235.

4. שטח התכנית: 74,175 דונם.

5. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המצוי בקו כחול כהה בתשרים המצורף לתכנית.

6. השכונה הרחוב ומספרי הבתים:

7. גושים וחלקות: גוש 6712 חלקות 12-15, 18, 74, 86, 87, 90, 92, 106, 108-115,

גוש חלקות 118-123, 126-128, 156, 162, 173, 174, 200,

גוש חלקות 205-218, חלק מחלקות 16, 17, 73, 75, 78.

גוש חלקות

8. הירזים: הועדה המקומית לתכנון ולבניה פתח - תקוה.

9. בעלי הקרקע: שונים

10. מחסר התכנית: עיריית פתח - תקוה.

11. מטרת התכנית: תכנית זו באה לפרס/ לשנות תכנית מתאר מקומית פתח - תקוה מס' פת/1002/33 כדלקמן:

א. לשנות הוראות סעיף 11 בהוראות תכנית מאושרת פת/1235 בדבר

שטח מגרש מינימלי.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ה-1965

מחוז: מרכז

מרחב תכנון מקומי: פתח - תקוה

תכנית: שינוי לתכנית מתאר מס' פת/1002/33

הועדה והתאגדות בישיבתה: 9.5.84

מס' תכנית: 9.5.84

לחתימת התוכנית: [חתימה]

סגן מנהל כללי לתכנון: [חתימה]

יושב ראש הועדה: [חתימה]

על תכנית זו החולנה הוראות תכנית מתאר
מקומית פתח - תקוה מס' פת/1002/33 על
תיקונה, להלן תכנית המתאר, במידה שלא שוננו
בתכנית זו.

12. יחס לתכנית מתאר:

תכניות מפורטות בחוץ גבולות התכנית אשר
קבלו חוקף לפני שתכנית זו קבלה חוקף,
תשאנה בחוקף, מלבד הפקעות נוספות לצרכי-
ציבור.

13. יחס לתכנית המפורטת בחוקף:

שטח מגרש מינימלי 500 מ"ר, פרט לאותם המגרשים
הקיימים ששטחם הוקטן ע"י הפקעות לצרכי ציבור
והשטח הנותר קטן מהשטח המותר.

14. שטח מגרש מינימלי:

15. התכנית תבוצע חוץ 10 שנים.

חוק התכנון והבניה תשנ"ה-1965	
ועדה מקומית לתכנון והבניה	
מס' פורטת מס' R-1235	מס' 23
תאריך 9/83	מס' 23
החלטת הוועדה המקומית לתכנון והבניה	
לפיכך	
[Signature]	