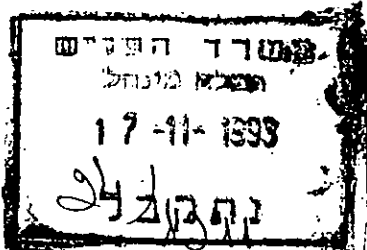


I
18.11.93
PJS



2000

- ✓ מחזור המכרז
- ✓ מרחב תכנון מקומי פסח - תקן
- ✓ תכנית בניין עיר מפורטת מס'
- ✓ חלק מתכנית מתאר - שינוי לתכנית פת

24/12/93

1. ✓ שם התכנית: תכנית דו פקרא תכנית בניין עיר מפורטת מס' 24/12/93
 2. ✓ ת ש ר י ט: העשרות המצורף לתכנית דו הערוך בקנה מידה 1:1250 מהדור חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנורמטיביים לתכנית ולעשרות אש יחיד.

3. ✓ אבולוציה התכנית: אבולוציה התכנית מסומנת במשריש בקו כחול כהה.

4. ✓ שם התכנית: 1613 דונם.

5. ✓ אבולוציה התכנית: תכנית דו תחול על שטח המורחב בקו כחול כהה במשריש המצורף לתכנית.

6. ✓ השכונה הרחוב ומספרי הבתים: 5 סג' 5

7. ✓	השטח והחלקות:	השטח	6405	תלקוח	223 (32)
		השטח		תלקוח	
		השטח		תלקוח	
		השטח		תלקוח	

8. ✓ ת י ר ו ט: סינטי, צארה, ימ' האפין 5 סג'.

9. ✓ בעלי קרקע: ש ו ר י ט.

10. ✓ מחבר התכנית: סוקולוב רבקה, בורג שמעון 12 נה לז, סג'.

11. ✓ משרד התכנית: תכנית דו באה לפרש/ לשנות תכנית מתאר מקומית פסח - תקנה כדלקמן:

א. V. ג. 10.5 מ' 8 צורה:

משרד הפנים מחוז המרכז
תוקף התכנון והבניה תשכ"ה-1965

24/12/93 אישור תכנית מס. 24/12/93

התכנית מאושרת מכח
סעיף 108(ג) לחוק

יורד חוזה חסידי

נבדק וניתן לחפיד / נאשר

500.93 החלטת הועדה המחוזית / משנה מיום

2... נאשר

מתכנן הקחז

על תכנית זו מתקבלה הודעה תכנית מיוחדת
מקומית שנת - תקרה מס' 2000/2001 על תיקונה
להלן תכנית המיוחדת, במידה ולא שונה בתכנית
זו.

07/01/81 17:00 001 ✓10

יחסי למכונות מפורטות בתוקף: תכנית מפורטת בתוך גבולות התכנית
אשר קבלו תוקף לפני שתכנית זו
קבלה תוקף, משאונה בתוקף, מלבד
הפקעות נוספות לצרכי ציבור.

14. רישום השמות הציבוריים: השמות בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור בהתאם לסעיף 138 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1945, הופעו מ"י הרישום המקומית וירשמו על שם עיריית פתח - סקרה מ"י סעיף 26 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1945, אך ירשמו על שם העירייה בדרך אחרת.

15. האדווריס וההוצאות הבניה: בשטח הסכנים פורסמה הודעה הבאה:

ביתם כשנבנה לאדווריס ואדווריס הבניה.

[illegible]

התורח תוספת של 10.5 א"ל לכדור כחול כחול

16. אופן הבנייה: הקיום הממחישים את הבנייה כפי שמדפיסים במשרד מלאים את המסמך המכונה. העדה המקומית רשאית לאשר הקלות למעמדות, אלא בפני שיטת המדרגים המקיימת בין הבנייה.

17. חגירות מכונניות: החניה לכל משרד נפתח בהתאם לזמן ולשביעיות

18. מכניס פטוח: ✓ לא יוצא היסוד בניה אלא את מהנדס העיר אשר
מכניס פטוח לאותו השנה. מכניס הפטוח הנ"ל
מכלול: פתרון חניה, כיכר, ביקור, אינסטלציה
מכניסית ומים, ארובה, מניפה, קירות פומפיות,
סידורי אשפה, מעקנים לאספקה מר, שורפים
ושפת מרפסות, מכניס הפטוח מוכן על דף של
מפה טופוגרפית.

19. היטל השכחה: ✓ הועדה המקומית ואשר ותעבה היטל השכחה כחוק.

20. מכניס להריסה: לא יוצא היסוד בניה על מאדשים בהם מסומנים
מכניס להריסה, אלא לאחר פינוי והריסת כל
המבנים המסומנים להריסה בשורש, ההוצאות
המספרות עבור הפינוי יחולו על מבקש היסוד
הנ"ל.

21. שטח מאדש מיינמלי: שטח מאדש המיינמלי יתי בהפאט למרפסות
במכניס פרש לאותו המעדרשית הקירצית
ששפתם הוקטן ע"י הפקעות לצרכי ציבור
והשטח הנדרש קטר מהשטח המרפסות.

22. המכניס תבוצע עוד: 5 שנים מיום אישור כחוק.
שלב הבריאות של הפקעות השטחים הציבוריים עוד שנים.

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה בתח"הקוה	
הכנית	24/12/11
כיסודות מס' 37	מיום 29.3.92
הוחלט להמליץ בכניס הועדה המחוזית	
לתכנון ולבניה, למתן חוק.	
מנהל תכנון עיר מהנדס העיר יו"ר הועדה	

חתימות:

ד"ר: קוט

מ"כ: סאקו

מחבר התוכנית