

4-1000

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ל ו ד י נ

13-11-1988

מוקבל ע"י _____
לשכונת של _____
לחוק מסי _____

27.6.91

פרק 1 - כללי

1.1 שם התכנית:

תכנית זו הינה שינוי לתכנית

1.2 מיקום התכנית:

מחוז - המרכז
נפה - רמלה
מרחב תכנון מקומי "לודים"
מועצה אזורית גזר.

1.3 גבולות ושטח התכנית:

א. גבולות התכנית: הם לפי הפסוקים בקו כחול על גבי התשריט.
שטח התכנית כולל את חלקי הנושים 3708, 3709.

ב. שטח התכנית 290.30 דונם.

1.4 מסמכי התכנית:

א. הוראות התכנית.

ב. נספח השלמת תשריט השטחים החקלאיים המהווים חלק בלתי נפרד מהנחלות בק.מ. 1:10,000.
ג. נספח לתכנית מתוך מס' 1/13/88 - נספח ב' בעלי הקרקע: שונים.

1.6 יונם התכנית: הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה למחוז המרכז.

1.7 עורר התכנית: לרמן - אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

1.8 מטרת התכנית:

א. השלמת נספח השטחים החקלאיים של תכנית גז/13/1

1.9 משך בצוע התכנית: 5 שנים לאחר מתן תוקף לתכנית.

פרק 2 - הוראות

2.1 הוראות התכנית:

הוראות גז/13/1 וכל נספחיה נשארים כפי שהם למעט נספח השטחים החקלאיים שתכנית זו קובעת את גבולותיו במקום הנספח שהיה חלק בלתי נפרד מהתכנית גז/13/1.

2.2 כל תכנית מפורטת שתוכן לפי סעיף 3.1.1 של תכנית גז/13/1 שבאה להצמיד קרקע חקלאית לחלקת בניה כנחלה. הקרקע החקלאית חייבת להיות בתחום גבולות הנספח.

משרד הפנים נוחז נורבז
חוק התכנון והבניה תשכ"ח-1965

אישור תכנית מס. 1/13/88

הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה:

ביום 24.3.91 לאשר את התכנית

סמנ"ל לתכנון

הכנסת התכנית לתכנון ולבניה
ביום 30.10.88
החליטה להסיר את
התכנית לתכנון ולבניה
ביום 30.10.88
החליטה להסיר את
התכנית לתכנון ולבניה
ביום 30.10.88
החליטה להסיר את
התכנית לתכנון ולבניה
ביום 30.10.88

פרק 3 - רשימה

3.1 רשימת הגושים וחלקי הגושים המופיעים בתשריט נספח השטחים החקלאיים.

חלקי	מלא
3575 , 3574	3576 , 3577 , 3581
, 3587 , 3588 , 3590	, 3586 , 3591
	3592 - 3605
, 4011 , 4004 , 4003 , 3702 , 3696	3631 - 3637 , 3641 - 3644
, 4023 - 4028 , 4016 , 4015	, 3844 , 3647
, 4470 , 4451 , 4457 - 4459 , 4337	, 3688 - 3695
, 4514 , 4521 , 4461 , 4462 , 4468	3697 - 3701
, 4522 , 4524 , 4525 , 4472	3703 - 3732
, 4630 , 4636	3784 - 3830
, 4640 - 4643 , 4839	, 4005 - 4007 , 3879 - 3921
, 4850 , 4851 , 4866	, 4012 - 4014
	4040 - 4041
	4079 - 4104
	4153 - 4186
	4208 - 4219
	4338 - 4429
	4452 - 4456
	4471 , 4513 , 4515 , 4520
	, 4523 , 4626 - 4629
	4631 - 4635
	, 4837 , 4838 , 4843
	, 4848 , 4849
	, 4852 - 4861
	, 4867 - 4872