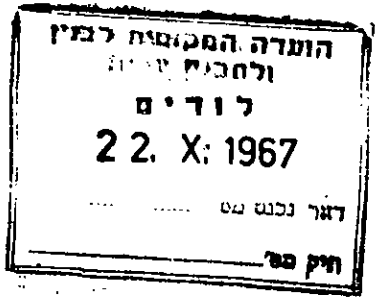


10064

מ ו ר ז ה מ ר כ ז

מרחב תכנון מקומי: לודים
חכנית מפורטת מס. גז/98



1. מקום התכנית:

נפה: רמלה
עיר: לוד
גוש: 4106

- חלקי חלקות: 20-31
- 4107 חלקות: 1-19, 55, 45, 46, 52, 54
- חלקי חלקות: 47-51, 67-69, 57-65, 20-44, 73
- .109, 108, 106, 104, 53
- 4108 חלקות: 2, 5, חלקי חלקות: 6
- 4111 חלקות: 26-41, 46 חלקי חלקות: 24, 25, 42-45, 47
- .60-75, 118, 119

2. גבולות התכנית:

כמסומן בקו כחול כהה בחשריט.

3. שטח התכנית:

654 דונם.

4. בעל הקרקע:

מינהל מקרקעי ישראל.

5. מגיש התכנית:

קרן בטוח פועלי בנין.

6. המתכנן:

זאב כהן מהנדס ומודד מוסמך רח" פייבל 4 תל-אביב.

7. מטרת התכנית:

- א. יעוד אזור הקלאי (פרדסים)
- ב. הרחבת דרכים קיימות ובטול דרכים קיימות והתווית דרכים חדשה כמסומן בחשריט.
- ג. קביעת חלקה לקו ירקון-נגב.

8. שמוש בקרקעות ובכנינים: לא ישמשו שום קרקע או בנין לשום תכלית אלא להכליות דלהלן:

- א. פרדסים.
- ב. בניה הותר רק למכנים הקשורים בעבוד הפרדס.
- ג. שטח מינימלי של חלקה 10 דונם.
- ד. חלקה מס. 9 מיועדת לקו ירקון-נגב וחירשם על שם המדינה.
- ה. הוראות תכנית גמ/556 תחולנה על חלקה מס. 7.

9. דרכים וקוי בנין:

- א. קוי בנין חזיתיים ייעשו כמסומן בחשריט.
- ב. רוחב הדרכים כמסומן בחשריט.

10. רשום דרכים:

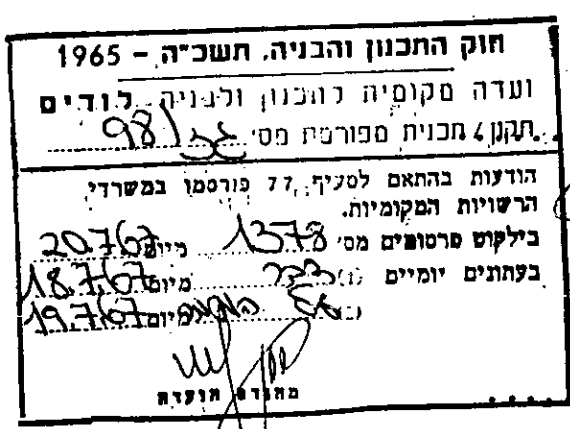
הדרכים החדשות והמתבטלות והרשמנה על שם מדינת ישראל.

11. תקנות כלליות:

בריאות, ניקוז, ביוב והספקת מים ייעשו לפי דרישת משרד הבריאות.

12. שלבי בצוע:

התווית דרכים, חלוקת השטח ורישום במשרד ספרי האחוזה תוך שנתיים מאישור התכנית.



חתימת בעל הקרקע

שקם פועל בנין חברה בע"מ חתימת מגיש התכנית

חתימת המתכנן

משרד הפנים
תפקיד-החשבון והכניה תשכ"ה-1965
מס' 98/53
22

משרד הפנים
תפקיד-החשבון והכניה תשכ"ה-1965
מס' 98/53
22
20.962
יושב ראש הוועדה