

8.2.84 10120

מרחב תכנון מקומי רמלה

KDN ו...  
7/3/84  
שם התכנית

תכנית מתאר לה/1000/9 - שינוי לתכנית מתאר לה/1000

33

תכנית זו תקרא לה/1000/שנוי 9 לתכנית המתאר לה/1000.  
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט המצורף אליה  
ומהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
גבולות השטח המיועד לשינוי מסומן בקו כחול כהה מרוסק.

גבולות התכנית:

המקום:  
מחוז - המרכז  
הגפה - רמלה  
עיר - רמלה

| גושים וחלקות: | גוש  | חלקה      | מצב קיים | מצב מוצע | שטח מ"ר |
|---------------|------|-----------|----------|----------|---------|
|               | 4379 | חלק מ-3   |          |          |         |
|               | 4428 | חלק מ-109 | חקלאי    | תעשייה   | 31.0    |
|               | 4428 | חלק מ-110 |          |          |         |

|  |      |         |                                                  |           |      |
|--|------|---------|--------------------------------------------------|-----------|------|
|  | 4380 | חלק מ-6 | פרטי פתוח                                        | פרטי פתוח | 12.0 |
|  |      |         | מיועד לחניה,<br>דרכים, שלוחת<br>רכבת וביתן שומר. |           |      |

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הגדרה מקומית לתכנון ולבניה  
חתימת המועצה מס  
כישור מס 2/82 מיום 18.6.82  
הוחלט ב...  
מכיר  
יושם

בעל הקרקע:  
היוזם:  
עורך התכנית:  
יחס לתכנית אחרות: - לה/412, לה/1000  
מטרת התכנית: -

א. שינוי יעוד שטח חקלאי לשטח תעשייתי לצורך להעמסת מלט בתפזורת למיכליות. סה"כ שטח לשינוי יעוד 31.0 דונם.

ב. שינוי יעוד שטח פרטי פתוח לשטח פרטי פתוח בו מותרת חניה, סלילת דרכים, שלוחת רכבת וביתן שומר. סה"כ שטח לשינוי יעוד 12.0 דונם.

הוראות כלליות: -

הוראות לה/412 ולה/1000 חלות באופן כללי על תוכנית זו, אולם באם תכנית זו סותרת אותן מחייבות הוראות תכנית זו.

היתרי בניה: - ינתנו על פי נספח הבינוי המפורט, בהסכמת הועדה המחוזית ובאישור הועדה המקומית.

מים: - יסופקו מנקודת ההספקה הקיימת למפעל, בצינור המפורט בנספח הבינוי דלעיל ולהנחת דעת הרשויות. מפרט ימסר בבוא העת לועדה המקומית.

ניקוז: - יבוצע להנחת דעת הרשויות. מפרט ימסר בבוא העת לועדה המקומית.

כיוב: - יבוצע להנחת דעת הרשויות. מפרט ימסר בבוא העת לועדה המקומית.

תהליך מנדטים יועצים בע"מ  
החלטת הנגס והתקשיות

ח.ת.י.מ. 16-10-1983  
נשר  
בעל הקרקע

נשר מלט פרויקטים (1978) בע"מ  
רחוב יהודה 99  
מל-אביב 63401  
היוזם

מתבר התכנית

מסמך מס' 100

צילון ע"מ 100

מסמך מס' 100

**משרד הפנים**  
**חוק התכנון והבניה חשכ"ה - 1965**

מחוז: ירושלים  
מרחב תכנון מקומי: (א) ד  
תכנית: מ"מ 9/1000  
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 50/4  
מיום: 25.1.84  
לחכ"מ הנזכרת לעיל.  
סגן מנהל כללי לתכנון  
יושב ראש הועדה

המנהל הכללי  
משרד הפנים  
ירושלים