

מ ה ו ז ה מ ר כ ז

מרחב תכנון מקומי "רחובות"

תכנית שינוי מתאר מס' רח/מק/1200/39  
שינוי לתכנית מתאר מס' רח/1200

תכנית בסמכות הועדה המקומית  
בהתאם לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה סעיף 62.א

תאריך: 22-03-98

חתימות ואישורים:

מ.ד. א/כ.זי - אדרסלים  
הרצל 203 רחובות, 08-465764



ועדה מקומית רחובות  
 הישג תכנית מס' ג.מ.ה.ת.א.א.11.39  
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית  
 בשינוי מס' 5..... פיקס 28.5.97  
 מחדש הועדה יקר הועדה  
 מוסר חתום

שם התכנית	: תכנית זו תקרא רח/מק/1200/39, שינוי לתכנית רח/1200.
מסמכי התכנית	: התכנית כוללת: תקנון ותשריט בקנ"מ 1:250.
התשריט	: התשריט המצורף לתכנית זו, הערוך בקנ"מ 1:250, מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
תחולת התכנית	: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף.
גבולות התכנית	: כמסומן בתשריט המצורף.
שטח התכנית	: 751 מ"ר.
גושים וחלקות	: גוש 3705 חלקה 449.
המקום	: רח' התנאים 8 - רחובות.
יוזם התכנית	: קמחי משולם, רח' התנאים 8 - רחובות.
מחבר התכנית	: מ.ד. אשכנזי - אדריכלים הרצל 203, רחובות.
בעלי-הקרע	: משפ' קמחי ומשפ' שער.
מטרת התכנית	: שינוי בקו בנין צדדי מ-4.00 ל-1.80 מ', בהתאם למפורט בתשריט המצורף. בסמכות ועדה מקומית בהתאם לסעיף 62 א' (4) של תיקון 43 לחוק התכנון והבניה.
הוראות והגבלות בניה	: בהתאם להוראות תכנית רח/1200, ללא כל שינוי בשטחי הבניה.
היטל השבחה	: יוטל ויגבה כחוק ע"י הועדה המקומית.
שלבי ביצוע	: ביצוע התכנית מיד עם מתן תוקף לתכנית.