

40189

3.2.98

מִזְרָחַ מִדְבָּר

מִזְרָחַ מִכְנָן מִקְמָן "דְּרוֹבוֹת"

לְכֶה יֵתְרַתְּנָה מִתְאָרֶב סָס, דְּרָה/מִקְמָן 1250/7
פְּרִיכָּה כְּתָבָנָה מִתְאָרֶב אָש 1250/7

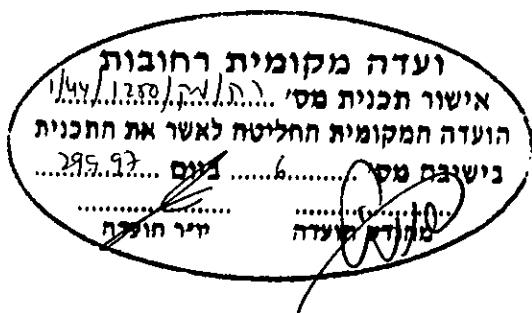
מִכְנָן בְּסֶמֶכֶת הַוְעָדָה הַמְּקֻמוֹת
בְּמִזְרָחַ מִכְנָן 45 לְהַזְקֵן מִכְנָן וְתָבָנָה סָטָן 29*א.

תאריך: 27-01-98

התינוק ואישוריהם:

רָאוּת שְׁמַדְרָן
עוֹז (כִּתְבָּה בְּלָבָב)

מְד. אַשְׁכָּן אֲזַרְבָּג
הרצל 203 תל-אביב 45-88764



תקנית זו תקרא רח/מק/1250/1/44, שינוע
לתקנית רח/מק/1250.

התקניות כוללות:
 א. תקנים חכולל לגות הזראות בניה קיום ומוצע.
 ב. תשריט ערדוך בקנ"מ 1:1, כולל תרשימי-
סביחת ביניוני 1:2,500.
 ג. נספח ביניוני, המצורף לתשריט, הערדוך בקנ"מ
א:1, לគומת הקרקע בלבד.
 כל מסמך הוא חלק בלתי נפרד מתקניות בשלמותה.

כמפורט בקוו חוץ בתשדריט המצורף.

מסמכיו התקניות

גבולות התקניות

תחום התקניות

שנה התקנית

גושים וחלקות

המקום

יעוזם התקניות

מחבר התקניות

בעלי - הקרקע

מטרת התקניות

א. הגדלת מס' וח"ד מוגדרות מ-6 ל-8 וח"ד למגדש
לא הגדלת שתי הבנייה המוגדרים עפ"י התקנית
רח/מק/1250.
 בסמוכות ועדת מקומית בהתאם לסעיף 62.א.(8)
של תיקון 43 לחוק התקנים והבנייה.
 ב. בישול חלק מהחומה המפולשת לצורך בנייה וח"ד
בקומת הקרקע ובישול ההזראה בדבר בנייה
מדודגת
 בסמוכות ועדת מקומית בהתאם לסעיף 62.א.(5)
 של תיקון 43 לחוק התקנים והבנייה.
 ג. קביעת זכויות והזראות בנייה.

וחס לתקניות מtar

על התקנית זו תחולנה הזראות והגבליות כפי
שמופיע בתקנים התקניות המתאר המקומות
החלוח על השטח, על תיקונייה, במידה ולא
שונו בתקנית זו.

נספח הבינוי

נספח הבינוי מבטא את אופי הבינוי בគומת-
הקרקע. הוועדה המקומית תהא רשאית לאשר
שינויים בבניו, בוגראי שאלת לא יהנו
שינויי מחותמי, באופן הבינוי,

הוראות והגבליות בנייה: בהתאם ללוח האזוריים המצורף לתקנון התקנית
ובהתאם ליעודי הקרקע המפורטים בתשריט.

