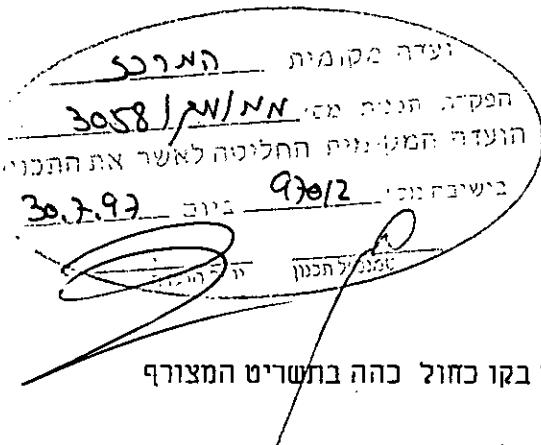


ימורוב הכנון מקומי ה מס' ב

תכנית שינוי מתקדר ממ/מק 3058
שינוי לתכניות מס' ממ/ 853 + ממ/ 950

מסמך א.

א. תאור המקום



תכנית זו מחול על שטח המותאם בקו כחול כהה בחשירת המזרף
והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו

ג'. 301.5 מ' : יונתי הרצל, הרצל 21, גבעת שמואל, טל. 08-8642114.

ד'. ירוני הרצל : הרצל 21, גבעת שמואל, טל. 08-8642114.

ה'. שטנגל يولיאן : עוזיאל 15, גבעת שמואל, טל. 03-5321251.

ו'. הקטנת קו בניין אחורי מ 5.0 מ' ל- 2.80 מ' , וקו בניין צדי מ- 3.00 מ' ל- 2.50 מ' לבניין קיים לחיצה הדרומית עפ"י התשריט.

ז'. הווראות התכניות ממ/ 853 + ממ/ 950 : חלות על תכנית זו למעט אלה
ששונו בה.

מחוז : המרכז

נפה : פתח-תקווה

מונצחה מקומית : גבעת שמואל

גוש : 6189

חלה : 502 חלא

רחוב : הרצל 21

ב. גבול התכנית

ותוכולתה

ג. שטח התכנית

ד. בעל הקרקע

ה. יוזם התכנית

ו. שורץ התכנית

ז. מטרת התכנית

ח. ייחוס לתכניות

אחריות

ט. הוראות כלליות

להיתרי בנייה

התחברות המבנה (המボוקש) לבניוב, ניקוח, חועל, אספקת מים ודרךים
קיימות ומושרות יהיו בהתאם עס מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד
הבריאות.

- הריסה : מרפסת חורגת להריסה - ההריסה בפועל תהווה תנאי להוצאה היתר
בניה.

ג'. פייצויים וSHIPORI : בעל הקרקע ואו היוזם של התכנית יפיקו את הוועדה המקומית ואו
המוועצה המקומית בגין כל תביעה שתתגש על-ידי מאן זה הוא בעקבות
אישור של התכנית ואו מתן היתר בנייה על פיה.
בעל הקרקע ואו היוזם ישפו את הוועדה המקומית ואו המונצחה המקומית,
לא דוחוי, בגין כל סכום שהלאו יתבעו ואשר ישולם על דם.

יא. ביצוע התכנית

תאריך משוער : שנתיים

יב. מסמכי התכנית

מסמך א' - תקנו בדף אחד
מסמך ב' - תשריט

על תכנית זו חול היטל השבחה

יג. היטל השבחה

חתימות :

בעל הקרקע וייחוס התכנית

ירוני הרצל

עורך התכנית

שטנגל يولיאן