

1. נפה : פתח-תקוה
2. עיר : רעננה
3. רחוב : המחצרות, עציון, אחוזה, החייל, טבנקין ויעקב חזן
4. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' מק/רע/343/1 שינוי לתכניות מתאר מס' רע/2000, רע/46/1 א', רע/במ/2003.
5. גבולות התכנית : תכנית זו תחול בגבולות השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף (להלן התשריט).
6. מסמכי התכנית : א. 2 דפי הוראות
ב. תשריט
7. גושים וחלקות : גוש 6579
חלקה: 6.
8. שטח התכנית : 46,052 מ"ר.
9. יזום ומגיש התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה רעננה.
10. בעלי הקרקע : שונים
11. מטרת התכנית : תכנית זו באה לשנות תכניות מתאר מס' רע/2000, רע/46/1 א', רע/במ/2003 כדלקמן:
א. שינוי תוואי רח' החייל בקטע בין רח' השלום לעציון.
ב. שינוי תוכניות קיימות בנושא גודל המגרשים, ללא שינוי בזכויות בניה.
ג. שינוי קו בנין קדמי ברח' עציון בקטע מרח' החייל עד המחצרות
ד. הגדלת שטח בנין ציבורי.
12. יחס לתכנית מתאר : על תכנית זו תחולנה הוראות תוכניות מתאר רעננה מס' רע/2000, רע/46/1 א', רע/284/1 א', רע/במ/2003 על תיקוניה להלן תכנית המתאר, זאת בנוסף להוראות תכנית זו.
במידה והוראות תכנית זו סותרות את הוראות תכנית המתאר תקבענה הוראות תכנית זו.

13. רישום שטחים ציבוריים : השטחים בתכנית זו המיועדים לצרכי ציבור ירשמו ע"ש הרשות המקומית עפ"י החוק.

14. חניה : שני מקומות חניה לכל יחידת דיור.

15. היטל השבחה : הועדה תגבה היטל השבחה מידי בעלי הקרקע בהתאם לחוק.

16. התכנית תבוצע תוך 5 שנים מיום אישורה.

