

מ ת ו ז ה מ ר ו

אזור תכנון עיר גלילי

תכנית בנין ערים מפורטת מס' גמ/534/8

המחוז חקון לתכנית ב.ע.מ. מס' גמ/2/534

חנקראת: ס ב י ו ז

לחוק חקון לתכנית הראשית הנקראת תכנית בנין ערים מפורטת מס' גמ/2/534/מכיון.

1. תכנית זו באה:

דרך קיימת לישראל בע"מ.

2. בעל התקציב:

חברת אפריקה א"י להשקעות בע"מ

3. הינוס והתקציב:

~~מזק למשכנתאות ח"א בנין בע"מ~~
חברת אפריקה א"י ישראל להשקעות בע"מ

י. פרלמטין, ארכיטקט ובונה ערים, ח"א, רח' אחד העם 118.

4. ח מ ת ב ג ז:

מטרה התכנית היא לחלק מחצית את ארבעת הכפרים המומינים במעייף 6, לקבוע חלוקה חדשה של מגרשים לאזור מסקי עזר, חצי הקלאי, לקבוע דרכים חדשות וחלל לפי התכנית המצורף.

5. מפת התכנית:

מחוז המרכז

6. המקום וחלקות התכנית:

נמח 2 נמח - חקון

כפר 1 יחודית, כפר ענה

מועצה אזורית ממעלות

גוש 16723 מגרשים 875 - 882

גוש 16720 לחלק 11.

81.000 דונם

7. שטח התכנית:

גבולותיה של תכנית זו מסומנים בקו כחול כהה בחסריים המצורף והערך בק.מ. 1:2500.

8. גבולות התכנית:

כל חקנות התכנית הראשית חלוקה על תכנית זו.

9. יחס לתכנית הראשית:

10. ציון בחסריים:

פרט תצוין

גבול התכנית

אזור מסקי עזר

אזור חצי הקלאי

דרך חדשה.

שכיל להולכי רגל.

ציון בחסריים

שטח שצבעו תחוק כחול כהה

שטחים שצבעם כחום

שטחים שצבעם צהוב מקווקו ירוק

שטח שצבעו אדום

שטח שצבעו ירוק

11. סוגי האזורים ורשימת החבליות:

סוגי האזורים ורשימת החבליות יהיו לפי סוגי האזורים ורשימת, שכתבת הראשית.

מספר	החבר והחברות	מספר החברות	שטח למכירה במינימום	מחיר בניה וריפודים	מספר הקומות	בניין קומות	רצפת פנימית לחצית המבנה	מ.ר. מ.ר. מ.ר.			ה.ר.ר.ר.ר.
								קומות	מבנה	מבנה	
1059, 1060 1063-1069 1071-1078 1080-1095	חברת פסקי קור	5	1.250	בית בורד המביל לא יותר משש יחידות דיור אחת וחדש שטח אינו קולה על 180 מ"ר או באופן אלטרנטיבי בית בורד המביל לא יותר משש יחידות דיור אחת וחדש שטח אינו קולה הקרקע אינו קולה על 120 מ"ר ובקומה עליונה אינו קולה על 100 מ"ר.	קומה אחת המבילת חצר המסלסטים	25 מ"ר למטר	20 מטר	4 במסדרים במבנה	10	למבשרים אשר מותגים מ"מ 25 ויותר יהיה המבנה המבשר המבשר המבשר המבשר.	5 מטר.
1054-1058 1061-1062 1070, 1079 1096, 1097	חברת פסקי קור	5	2.000	בית בורד המביל לא יותר משש יחידות דיור אחת וחדש שטח אינו קולה על 180 מ"ר או באופן אלטרנטיבי בית בורד המביל לא יותר משש יחידות דיור אחת וחדש שטח אינו קולה הקרקע אינו קולה על 150 מ"ר ובקומה עליונה אינו קולה על 120 מ"ר.	קומה אחת המבילת חצר המסלסטים	25 מ"ר למטר	20 מטר	4 במסדרים במבנה	10	למבשרים אשר מותגים מ"מ 25 ויותר יהיה המבנה המבשר המבשר המבשר המבשר.	5 מטר.

[illegible]

..... חתמה: חירום
חברת אשתיקה שרדית ראל לויסטהו בע"מ

אשרינה, אשתיקה

..... חתמה: בעל הקרקע
28.10.62

..... חתמה: מחבר החכמים
A.M.T.P.I. פרטנטי
ארמיסטיק ומוקד ערים

..... חתמה: ר י ר
2