

תכנית מפורטת מס' יב/מק/159/1 ב'

שינוי לתכניות מפורטות יב/159/1 א' ויב/159

1. מקום התכנית

מחוז: המרכז

נפה: רחובות

מקום: שכונות בן-גוריון - יבנה

2. מסמכי התכנית

התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב.

3. גושים וחלקות

גוש 3512

חלק מחלקה 166

4. בעל הקרקע

עיריית יבנה

5. יוזם ומחבר התכנית

הוועדה המקומית לתכנון ובניה

6. שטח התכנית

0.520 דונם.

7. מטרת התכנית

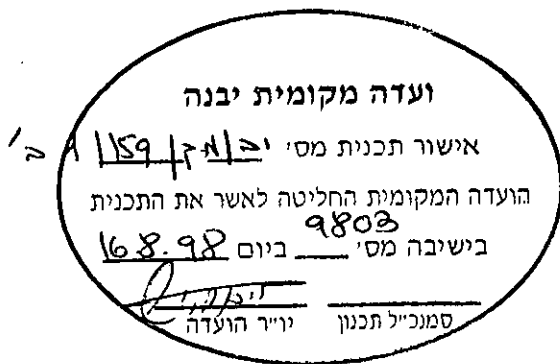
שינוי בקווי בניין עפ"י הפרוט דלהלן:

קו בניין צפוני במקום 4.0 מ' המותרים - 3.5 מ'.

קו בניין מזרחי במקום 6.0 מ' המותרים ל- 1.5 מ'.

קו בניין דרומי במקום 4.0 מ' המותרים ל- 3.5 מ'.

אין שינוי בקו בניין מערבי - 5.0 מ' עפ"י המאושר.



8. הוראות בניה

עפ"י תב"ע יב/159/א'.

9. יחס לתכניות אחרות

על תכנית זו יחולו הוראות תכנית מפורטת יב/159/א' והוראות תכנית זו. במדה ויש סתירה בין תכנית זו לבין תכנית מפורטת יב/159/א' תקבענה הוראות תכנית זו לעניין קוי בניין בלבד.

10. מס השבחה

יגבה כחוק.

11. זמן בצוע

תוך שנתיים מיום אישור תכנית זו.

חתימות

וועדה לתכנון ובניה

תאריך: 14.1.98