

4-10408

מחוז מרכז  
מרחב תכנון מקומי "אלעד".

תכנית מפורטת אל/מק/2/195 ה  
שינוי לתכנית מפורטת גז/במ/2/195

הוראות התכנית

ועדה מקומית אלעד  
אישור תוכנית מס' 80029 / 22/195  
הועדה המקומית החליטה לאשר את התוכנית  
בישיבה מס' 80029 ביום 12/1/98  
סמנכ"ל תכנון  
יו"ר הועדה

ינואר 1998.

תכנית מפורטת אל/מק/2/195ה  
שינוי לתכנית מפורטת גז/במ/2/195.

1. מקום התכנית:
  - מחוז: המרכז
  - נפה: רמלה
  - ישוב: אלעד
- תחום התכנית:
  - גוש 5459 , חלקי חלקה 26
2. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל.
3. יזם התכנית: חב' אחוזות א.פ.ד. בע"מ.
4. מתכנן התכנית: א.פוגל ד.שוורץ א.שהם - אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ רח' עמינדב 23 ת"א.
5. שטח התכנית: 1.009 דונם.
6. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט.
7. מסמכי התכנית:
  - 7.1 התשריט המצורף לתכנית זו הערוך בק.נ.מ. 1:500.
  - 7.2 1 דף הוראות.
8. מטרת התכנית:
  - 8.1 התרת הקמת קומת מרתף עד גבולות המגרש. (קו בנין 0 מ' לכל הצדדים).
  - 8.2 שינוי הגובה המירבי של המבנה מ- 12 מ' ל- 17 מ'.
  - 8.3 שינוי בגובה מרתף ל-2.50 מ' במקום 2.20 מ'.
9. התייחסות לתכנית אחרות: כל הוראות תכנית מקורית גז/במ/2/195 כולל לוח האזורים ישארו ללא שינוי למעט השינוי המפורט בסעיף 8 לעיל.
12. חתימות: היוזם: בעלי הקרקע: המתכנן: