

4-10410

עיריית ראשון לציון
 מינהל לתכנון הנדסי
 אגף תכנון בנין עיר

10-08-1998

ת ת ק ב ל

1998 על תיקוניה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

תכנית שינוי מתאר ומפורטת מס' רצ/מק/1/24/5

המהווה שינוי לתכנית מתאר רצ/1/24 ולתכנית מתאר



- 1. מקום התכנית : מחוז : המרכז
- נפה : רחובות
- עיר : ראשון לציון
- גוש : 6288
- חלקה : 39
- מגרש : 183

2. שטח התכנית : 0.841 דונם

3. גבולות התכנית : כמסומן בתשריט בקו כחול.

4. מסמכי התכנית : תקנון בן 2 עמודים + תשריט.

5. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

6. יוזם התכנית : כהן שמאי.

7. עורך התכנית : "אנד" אדריכלות - רח' שמשון 3 ראשל"צ
שמואל בן-שחר מ.ר. 21664

8. מטרת התכנית : תוספת יחידת דיור מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד ללא שינוי בסה"כ שטחי הבניה.

9. זכויות והוראות בניה : על סמך רצ/1/24 בתוקף.


ועדה מקומית ט"ס 3
 אישור תכנית מס' 10410/5
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשיעור מס' 183/39 גוש 6288
 סגן ראש ועדה עיר ראשון

10. יחס לתכנית המתאר : על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר רצ/24/1 ורצ/1/1 על תיקוניה. בכל מקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו והוראות התכנית דלעיל תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.

11. היטל השבחה : הוועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה כמפורט בתוספת השלישית לחוק.

12. שלבי ביצוע : 5 שנים מיום מתן תוקף לתכנית.

חכנון, אדריכלות ובינוי עריב
שמשון 3 ראשליץ
9667620
7801
א.ק.
חתימת עורך התכנית


חתימת נזם התכנית
כהן-טל

חתימת בעלי הקרקע

תאריך : 9.3.1998