

521051

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ראש העין
22-11-1998

מסמך א

בס"ד

מחוז: המרכז
נפה: פתח תקוה
מרחב תכנון מקומי: "אפיקי הירקון"
תכנית שינוי מתאר מס' רנ/מק/19
שינוי לתכניות מתאר ממ/830, אפ/2000 ו-אפ/197.

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר מס' רנ/מק/19.

2. מסמכי התכנית : מסמך א - תקנון הכולל 2 דפי הוראות.
מסמך ב - תשריט הערוך בקנה מידה 1:250 המתאר מצב קיים ומצב מוצע ומהווה חלק בילתי נפרד מתכנית זו.

3. גבולות התכנית : גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.

4. שטח התכנית : 0.500 דונם.

5. חלות התכנית : תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.

6. המקום : וולפסון 16 ראש העין.

7. גושים וחלקות : גוש - 4272, חלקה - 185 (חלק).

8. היוזם : חרבי עודד, וולפסון 16 ראש העין.

9. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

10. מחבר התכנית : ש.י. תכנון אדריכלי והנדסי,
היזמי יחיאל, אוסישקין 4 פ"ת.

11. מטרת התכנית : שינוי קו בנין לצד מערב בגבול עם חלקה 187
מ-3.68' ל-0, ומ-4.22' ל-0.

12. יחס לתכניות מאושרות : א. על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית מתאר
מקומית ממ/830, אפ/2000 ו-אפ/197.

ב. במקרה של סתירה בין תכנית זו לתכנית מתאר
ממ/830, אפ/2000 ו-אפ/197, תקבענה הוראות
תכנית זו.

משרד הפנים
רמלה מינהל
- 9-12-1998
נתקבל

הודעה על אישור תוכנית מס' יתן יתן 19
פורסמה בעיתון הלבנה ביום 25.11.98
ובעיתון הלבנה ביום 27.11.98
ובעיתון מקומי הלבנה ביום 28.11.98

הועדה מקומית
אישור תכנית מס' יתן יתן 19
ועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
ישיבה מס' 154 ביום 19.11.98
יו"ר הועדה

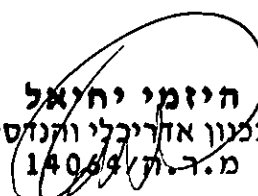
13. חניות : יינתן אישור לחניות בתחום המגרש, בהתאם לתקנות התכנון והבניה, התקנת מקומות חניה שיהיה בתוקף בעת מתן היתר הבניה.

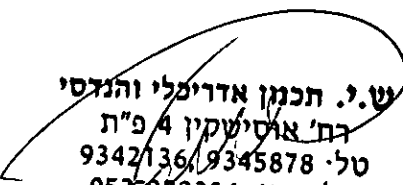
14. היטל השכחה : הועדה המקומית תשום ותגבה היטל השכחה כחוק.

15. משך בצוע : תכנית זו תבוצע תוך שנתיים.

חתימות

 : יוזם התכנית


היוזם יחיאל
תכנון אדריכלי והנדסי
מ.ד.ת/14064


ש.י. תכנון אדריכלי והנדסי
רח' אוסישקין 4 פ"ת
טל. 9342136, 9345878
טל. מען: 052-929314

: עורך התכנית

: בעלי הקרקע