

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה "המרכז" / "השרון - הדרומי"

משרד הפנים
 חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 מחוז המרכז
 מרחב הבנייה מ.א.א. (מ.א.א.)
 חלקה 43/2
 מיום 7.11.72
 לתכנית הנכרה לעיל.
 יושב ראש הו

תכנית מפורטה מס' 8/694/ד / 100
 תקנה לתכנית 8/694/ד

"המרכז"
 מס' 5501 (מוסדר) 5663, 5660, 5657 (במוסדר)
 גוש: בהתאם לתשריט
 חלקה:

היגדה הכיכר בע"מ
 "דרום-השרון"
 18.06.1996
 נ ת ק ב

- ב. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול בתשריט כמצ.
- ג. בעל הקרקע: פינהל סקרינסי ישראל, המועצה האזורית "מעלות אפק"
- ד. ירום התכנית:
- ה. מחבר התכנית: המחלקה השכנית "המרכז"
- ו. שטח התכנית: 2,153.90 מ²
- ז. מטרת התכנית: קבים יעודים בשטח התכנית, המוית דרכים חדשות
- ח. רשום דרכים: הראבת דרכים קיימות, בשול דרכים קיימות, חלוקה לחלקות.

- ח. רשום דרכים: כל הדרכים שכשטח התכנית נועדו להפקעה ותרשמה ע"ש הרשות המקומית ו/או מדינת ישראל.
- ט. רשום שטחים צבוריים: השטחים המיועדים לצבור (בניני צבור ו/או שטח צבורי פתוח) יופקעו ויירשמו ע"י הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- י. שלבי ביצוע: תוך 5 שנים מאזור סופי של התכנית.

י"א. הוראות כלליות: כל ההוראות של תכנית המתאר תלויה על תכנית זו וכל ההוראות בקשר לשימוש האזורים מפורטים בלוח האזורים המצורף המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

- י"ב. תקנות כלליות לבריאות הצבור:
 - א. נקוד: ע"י חלחול או באמצעות העלות ניקוז לשביעת רצון משרד בריאות ורשות הנקוז ואשרוס.
 - ב. ביוב: לכל בנין או קבוצת בנינים יסודרו כוורת רקב וכורות מחלתלים בהתאם לסטנדרטים במקומות שיש ביוב מרכזי יחוברו לכיווב המרכזי לפי דרישות משרד הבריאות ובאשרורו.
 - ג. אספקת מים: אספקת מים תהיה להנחת דעת רשות הבריאות ומגישי התכנית מחייבים למצא את כל הסדורים אשר יידרשו ע"י משרד הבריאות להבטחת איכות המים מבחינה פיסיית, כימית וכקטרירולוגית.
 - ד. בריאות: מגישי התכנית מחייבים למלא את דרישות משרד הבריאות ובאי כוחו המוטמכים וכ"כ עליהם לבצע את הסדורים הסניטריים ואנטי מלריים אשר משרד הבריאות ידרוש לבצעם.

י"ג. מס השבחה חל על תכנית זו.

חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
 הוועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר
 ה ת ר כ ז
 חתימת הידוע
 הוחלט כס' 22/694
 להפקעה בשיטה כס' 29
 מיום 1.11.72
 יושב ראש הוועדה

חתימת מחבר התכנית

מיקום	שטח פנימי		שטח חיצוני	מספר חדרים	סוג חדרים	שטח חיצוני נוסף	מספר חדרים נוסף	סוג חדרים נוסף	מיקום
	למק	לחלק							
מקום	40%	40%	21	10	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס
מבנה	40%	40%	21	10	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס
מבנה	40%	40%	21	10	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס
מבנה	40%	40%	21	10	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס	מבנה קומפ. מניס

מבנה קומפ. מניס 10 דגם