

תכנית מס' הר/15/329/א/1 (הר/15/329/א) שינוי ל הר/3/329, הר/15/329, 137

- 1. הזפה: פתח - תקרה
- 2. המקום: הוד - השרון

שכונה מ.א.9
רחובות: צוק מ.א.9, הדרים, האחוץ, א.א.ק.

גוש 64/2 חלקות 64-70; 72;
76-78; 119; 154; 155; 209; 211; 227; 229;
210; 297-300; 306-308.

- 3. גבולות התוכנית: מסומנים בתשריט בקו כחול כהה .
- 4. תחולת התוכנית: תוכנית זאת תחול על השטח הקרתחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתוכנית .

5. שטח התוכנית: 85215 מ"ר

6. בעל הקרקע: א.א.ק.

7. היוזם: האגף המקומי לתכנון וקנין הדרים

8. המתכנן: האגף המקומי לתכנון וקנין הדרים

9. המבצע: בע"מ הנסיים א.א.ק.

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ו, 4009

תמונה ק.א.ב.1
מוזגת היטל מקומי כ.ר.מ.
תכנית ע.א.ב.1 מס' 1/א/15/329/22
התקנה והסדרות בתוכנית
מדידת 71.8
לוח המדידות
שגור בעדול על ידי א.א.ק.

10. מטרת התוכנית: הקמת בית מגורים

- 11. הוראות תוכנית קיימות:
תוכניות בעלות תוקף בתוך גבולות התוכנית תשארנה בתוקף, במידה ויש סתירה בין התוכניות תקבעה הוראות תוכנית זו .

12. הפקעות ורישום:
השטחים המסומנים בתשריט "לצרכי צבור" יופקעו וירשמו על שם המרעצה המקומית כ.ר.מ. - הדרים כחוק .

13. היטל השבחה:
הועדה המקומית תגבה היטל השבחה בהתאם לחוק .

14. חשלום הוצאות תוכנית:
בעלי הקרקע ישלמו הוצאות התוכנית עריכתה וביצועה לפי החלטת הועדה המקומית .