



כ/כ/כ/כ

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי כפר-סבא
תכנית שינוי מתאר מס. כס/מק/במ/2/ד'
שינוי לתכנית מתאר כס/במ/2

1. המחוז: המרכז.
2. הנפה: פתח-תקוה.
3. המקום: כפר-סבא
גוש: 7618, מגרש: 53/1
4. הבעלים: מנהל מקרקעי ישראל.
חכירה: חברת "פלסים" לבנין בע"מ.
5. היזום: חברת "פלסים" לבנין בע"מ, שד.ביאליק 42/10 רמת-השרון.
עורך התכנית: ק.מ. אדריכלים, קרית-ספר 13, חיפה. טל. 04-8247828
פקס. 04-8255317
6. שטח התכנית: 2327 מ"ר.
7. קנה-מידה: 500 : 1.
8. שם התכנית: תכנית זו תיקרא תכנית שינוי מתאר מס. כס/מק/במ/2/ד' לתכנית מתאר כס/במ/2.
9. מסמכי התכנית: התכנית כוללת דף תקנון אחד, ותשריט אחד ושניהם יחד מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
10. חלות: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף. (להלן: התשריט).
התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מן התכנית בכל העניינים הנוגעים לתשריט ולתכנית.
11. מטרת התכנית: קביעת קווי בנין.
12. הוראות התכנית: תיקון קו בנין דרומי מ-11.0 מ' ל-5.0 מ' בקטע המופיע בתשריט.
13. הוראות תכניות קיימות:
הוראות תכנית כס/במ/2 על תיקוניה והתכניות המפורטות הקיימות יש להן תוקף מלא בשטח התכנית.
במידה וקיימת סתירה בין התכנית הנ"ל לתכנית זו, תהיינה הוראות תכנית זו עדיפות.
14. היטל השכחה: ישולם כחוק.

ועדה מקומית כפר-סבא
איגוד תושבי ה...
הועדה המקומית...
בישיבה מס' 490272 ביום 25.1.99
סגן כיל תכנון
יו"ר