

4010614

עיריית רחובות
 מחלקת מהנדס העיר
 12-11-1998
נתקבל
 תכנון בנין העיר

מסמך - א' תקנות התוכנית

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - רחובות

תוכנית מספר רח/מק/2103/3/ב

שנוי לתוכנית מפורטת מס' רח/2103/3

משרד העירייה
 מחוז המרכז - רחובות
 24-12-1998
 נתקבל

ועדה מקומית רחובות
 אישור תכנית מס' רח/מק/2103/3/ב
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בשינוי מס'
 ביום 23.2.98
 חתום:
 מנהל הועדה

חתימות:

"קנדי" הנדסה בע"מ
 טל. 9437390, 9435223

חתימת המתכנן:

רח"מ / ש"מ / א"מ
 חתום

חתימת בעל הקרקע:

טלפון: 08 - 9451408

כתובת: התחיה 11/3 רחובות מיקוד 76551

חתימת ועדה מחוזית:

חתימת ועדה מקומית:

תאריך:

1. שם התוכנית:

תכנית זו תקרא "תכנית שנוי תכנית מפורטת מס' רח/מק/2103/3/ב

2. מסמכי התוכנית:

מסמך א' התוכנית (תקנות) הכולל 2 עמודים.

מסמך ב' תשריט בק"מ 1:250 הכולל באורים, תרשים סביבה, מצב קיים ומצב מוצע.
התשריט ערוך על גבי מפה אנליטית.

3. גבולות התוכנית: גבולות התוכנית מסומנות בקו כחול כהה בתשריט (המגרש המוצע בלבד).

4. שטח התוכנית: 356 מ"ר

5. חלות התוכנית: תוכנית זו תחול על השטח המותחם בכחול כהה בתשריט.

6. מחוז: המרכז.

7. גפה: רחובות.

8. המקום: רחובות, רחוב הא"רי, בדרך לשכונת קרית ההגנה.

9. גושים וחלקות: גוש: 3699 חלקה: 97 מגרש 27

10. בעל הקרקע: נחום דמרי ע. אלימלך יהודה שמחוני

11. היחום ומגיש התוכנית: נחום דמרי

12. עורכי התוכנית: קנדי הנדסה שלומי סאלם

13. מטרות התוכנית: שינוי קו בנין קדמי מ-5 מטר ל-4 מטר וקו בנין צידי מ-5 מטר ל-3.5 מטר

כמופיע בתשריט המצורף על פי תיקון 43 לחוק התיכנון והבניה ס' 62 א(4).

14. כל התקנון וההראות החלות על תוכנית רח./3/2013 יחולו על תוכנית זו, פרט לשינויים

מוצעים בתוכנית מפורטת זו. ואין בתוכנית זו הוספת שטחי בניה.