

10678

משרד התחבורה והרכבי הרכב
מחלקת רישוי כלי תחבורה
תל אביב-יפו
טל: 8615602

הועדה המקומית לתכנון ובניה שרונים
תכנית שינוי מתאר הצ / מק / 1-5 / 193 א'
שינוי לתכניות מתאר הצ / במ / 1-5 / 193
הצ / 1-5 / 200
הד / 1-5 / 0

29-11-1998

נ ו ת ק ב ל

יחידת קהל - לראש התימה
ל תאריך

1. מחוז: המרכז.
2. נפה: השרון.
3. מרחב תכנון: מרחב תכנון מקומי "שרונים".
4. המקום: תל מונד.
5. גושים וחלקות: גוש 7790 חלקות 9, 17, 19, 23-25, 32-34, 39 וחלק מחלקות 10, 13, 15, 21, 31, 36
6. בעלי הקרקע: IICI אינטרנשיונל רח' זבוטינסקי 5 רעננה. אסטבליסמנט סמונד
7. יוזמי התכנית: IICI אינטרנשיונל בע"מ רח' זבוטינסקי 5 רעננה. אסטבליסמנט סמונד
8. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול עבה בתשריט הצ / במ / 1-5 / 193
9. שטח התכנית: 210.563 דונם.
10. עורך התכנית: קיקה ברא"ז אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ רח' קפלן 17 ת"א ח.פ. 512196916 טל' 03-6955525 פקס' 03-6912242.
11. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית שינוי מתאר הצ / מק / 1-5 / 193 א'.
12. מסמכי התכנית: תקנון הכולל 2 דפים.
13. מטרות התכנית: א. שינוי קו בנין קדמי לחניה מקורה לרכב פרטי באזורי מגורים א', א1, א2 ובי מיוחד בתחום תכנית הצ / במ / 1-5 / 193 בתל מונד מ - 2.0 מ' לקו בנין 0. בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א(4) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.
ב. שינוי בהוראות בינוי לחניה מקורה לרכב פרטי במגרשי מגורים צמודי קרקע שנקבעו בתכנית הצ / 1-5 / 200. החניה תהיה מופרדת מהבנין במבנה נפרד מרוחק כ- 1.0 מ' מהבנין למעט במגרשים הבאים בהם המרחק בין המבנה לחניה המקורה הוא כדלקמן:
0 מ' למגרשים הבאים: 62 א', 64 א', 64 ב', 65 א', 65 ב', 66 א', 66 ב', 68 א', 68 ב', 74 א', 74 ב', 76 א', 76 ב', 114 א', 114 ב', 115 א', 115 ב', 139 ד'.
40 ס"מ - 99 ס"מ למגרשים הבאים: 63 ב', 139 ב', 139 ג', 142 ב', 143 ב'.
14. יחס לתכניות בתוקף: על תכנית זו תחולנה הוראות והגבלות כפי שמופיעות בתכנית הצ/1-5/0 הצ / 1-5 / 200 והצ / במ / 1-5 / 193 במקרה של סתירה בין התכניות המוזכרות תקבענה הוראות תכנית זו.
15. זמן ביצוע: תוך 20 שנים מיום אשור תכנית זו.

ועדה המקומית לתכנון ובניה
"שמונים"
רח' ששנים 45 סבתניה
2171 ת.ד. 09-8025002-825-562

ועדה מקומית "שרונים"
אישור תכנית מס' הצ מק/ 1931/15
הועדר המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיעור מס' 1199 מס' 251199
י"ד הועדר

אישורים וחתימות

היזם:

23/11/98 תאריך אי.אי.סי.אי. אינטרנשיונל בע"מ IICI אינטרנשיונל

23/11/98 תאריך אסטבלישמנט סמונד

ETABLISSEMENT SEMOND

בעל הזכות בנכס:

23/11/98 תאריך אי.אי.סי.אי. אינטרנשיונל בע"מ IICI אינטרנשיונל

23/11/98 תאריך אסטבלישמנט סמונד

ETABLISSEMENT SEMOND

מחבר התכנית:

קיקה ברא"ז אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

תאריך _____

הועדה המקומית:

שלמה רצבי
ראש המועצה המקומית
תל-מונד



כהן משה
מ"מ וסגן ראש המועצה המקומית
תל-מונד

26/11/98

255-91

הועדה המקומית לחינוך ובינה
"שירונים"
רח' שרונה 5
2171. ת.ד. 09-801502-825-562