

10695

הגשה מס'

תאריך 3.11.98

תוכנית שינוי מיתאר בר/מק/11/14

שינוי לתכנית בר/14 ו- בר/14/2

מחוז - המרכז
 נפה - רחובות
 מקום - גבעת ברנר
 גוש 2633, חלקות: 3,4,8
 גוש 2634, חלקות: 3,6-13,21,22,25
 לפי מפות לצרכי רישום.
 המגיש - קבוץ גבעת-ברנר
 המתכנן - דוד זיידמן, אדריכל - גבעת ברנר
 גבולות התכנית - כמסומן בקו כחול בתשריט בר/14
 מטרת התכנית - שינוי במרחק בין הבתים.
 תקנות כלליות - כל הוראות הבניה החלות על תכנית בר/14, בר/2/14 יחולו על תכנית זו למעט הוראות הנוגדות תכנית זו.
 פיצויים ושיפוי - בעלי הקרקע ו/או היזמים של התכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית בגין כל תביעה שתוגש ע"י מאן דהוא, בעקבות אשורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה. בעלי הקרקע ו/או היזמים ישפו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית, ללא דחוי, בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

לוח האזורים

האזור	סימון האזור	שטח מינימלי	שטח בניה עיקרי מעל מפלס הכניסה	מס' קומות או גובה	מרחק מינימלי בין המבנים
מגורים	צהוב מותחם בירוק	כמסומן בתשריט	25%	2 קומות	בכל שכונה חדשה אשר תוקם לאחר אישור תכנית זו יקבע בין המבנים מרחק של 6 מ' ועפ"י תכנית בינוי באישור הועדה המקומית.
					בשכונות קיימות יקבע בין המבנים מרחק של 4 מ' לפחות או 0.

הועדה המקומית
 11/14/מק/בר
 תאריך הגשת התוכנית
 6/9/98
 98008

דוד זיידמן

אדריכל
רשיון 32947קובץ
גבולות

חתימת המגיש

קובץ
גבעת ברנר

חתימת היזם