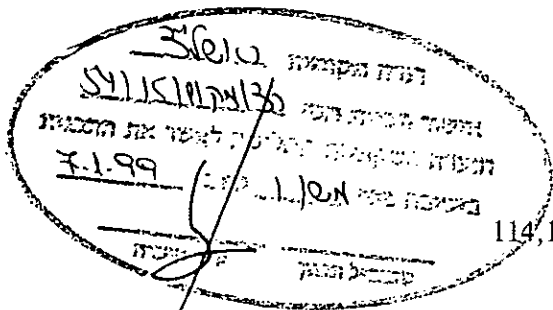


מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
 תכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/15/54
 שינוי לתכנית מתאר מס' רצ/1/15/1/ב/1 בתוקף
ורצ/1/1 בתוקף על כל תיקוניה



1. המקום: מחוז - המרכז
נפה - רחובות
עיר - ראשון לציון
גוש - 3939
חלקות - בשלמות: 114,111
ח"ת: 356
2. שטח התכנית: 3.559 דונם
3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.
4. בעלי הקרקע: פרטיים ועיריית ראשל"צ
5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל הנדסי.
6. יזמים: הועדה המקומית לתכנון ובניה ראשון לציון.
7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
ב. תקנון.
8. מטרת התכנית: הרחבת תוואי דרך מאושרת וקביעת קווי בנין כמסומן בתשריט.
9. פיתוח ותשתיות: עבודות הפיתוח בשטח תבוצענה עפ"י תכנית פיתוח שתאושר ע"י מהנדס העיר, תכנית הפיתוח תכלול פתרון תשתיות כגון: ביוב, נקוז, חשמל וכדומה כל התשתיות תהיינה תת-קרקעיות.
10. יחס לתכניות מתאר: במידה ותהיינה סתירות בין תכנית זו לבין תכניות ברות תוקף החלות על שטח התכנית, יקבעו הוראות תכנית זו.
11. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בהתאם לחוק התכנון והבניה.
12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.