



מרחב תכנון מקומי " המרכז "

שינוי לתכנית מס' מח/1130, מח/5069

א. תאור המקום:

מחוז : המרכז

נפה: פתח תקווה

מועצה מקומית: גני תקווה

גוש : 6720

785 , 784 : חלקות

792 חלקי חלקות:

רחובות: הרי יהודה, עין גנים

ב. גבול התכנית ותכולתה: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט המצורף לתכנית זו.

ג. שטח התכנית: 6.305 דונם

ד. בעל הקרקע: חב' ישמח משה

ה. יוזם התכנית: מ.מ. גני תקווה

1. מחבר התכנית: אדר' יפה בן שחר

2. מטרת התכנית: הרחבת דרך לצורך הקמת כיכר ע"ח מגורים ג'.

.../.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה:

1. הוראות התכנית ממ/1130 וממ/5069 חלות באופן כללי על תכנית זו, אולם
באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית ממ/מק/5113 מחייבות הוראות תכנית
זו.

ט. ביצוע התכנית: תאריך משוער 2 שנים.

1. רישום התכנית: תשריטי המדידה שיכללו שינויים בשטחים עד 5% לא יחשבו
כ"סטיה מתכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.
2. רישום שטחים ציבוריים: השטחים המיועדים לציבור (דרכים, בניני ציבור
ושטח ציבורי פתוח) יופקעו וירשמו על שם הרשות
המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.



יוזם התכנית

עורך התכנית

ועדה מקומית