

10717

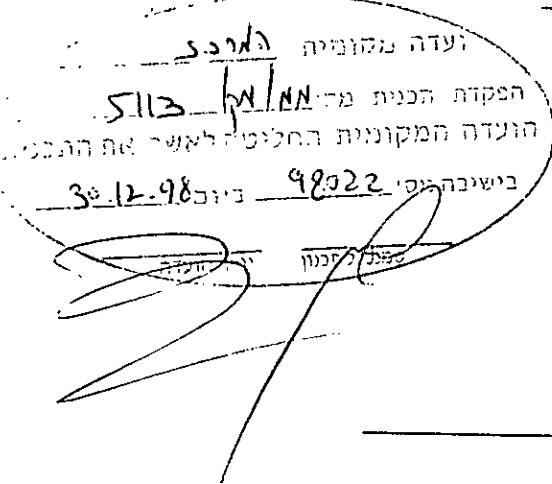
6

S0290

מרחב תכנוני מקומי "המרכז"

תכנית מתאר/מפורטת מס' ממ/מק/5113

שינורי לתוכניות מס' 1130, ממ/5069



א. תאור המיקום:

מחוז: המרכז

נפה: פתח תקווה

מועצה מקומית: גני תקווה

גוש: 6720

חלקות: 785, 784

חלקי חלקות: 792

רחובות: הרוי יהודה, עין גנים

ב. גבול התכנית ותוכלה: תכנית זו תחול על השטת המותחים בקר כחול כהה
בתשריט המצורף לתוכנית זו.

ג. שטח התכנית: 6.305 דונם

ד. בעל הקרקע: חבי ישמה משה

ה. בודם התכנית: מ.מ. גני תקווה

ו. מחבר התכנית: אדרי יפה בן שחר

ז. מטרת התכנית: הרחבת דרך לצורכי הקמת כיכר ע"ח מגוריים ג' .

.../.

ח. הוראות כלליות להיתרי בנייה:

1. הוראות התכנית ממ/0 1130 וממ/0 5069 חלות באופן כללי על תכנית זו, אולם במס הוראות תכנית זו סותרות התכנית ממ/מק/ 5113 מחייבות הוראות תכנית זו.

ט. ביצוע התכנית: תאריך משוער 2 שנים.

1. רישום התכנית: תשייתי המדייטה שיכללו שיכוריים בשטחים עד 5% לא יחו抒ר כ"סティיה מתכנית" עפ"י הוראות סעיף 139 לחוק.
2. רישום שטחים ציבוריים: השטחים המירועדים לציבור (דרכים, בניני ציבור ושטח ציבורי פטור) יופקעד וירשם על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק.



דו"ם התכנית

עורך התכנית

ועדה מקומית

.../. .