

27.4.79

4-10730

7

הועדה המקומית לתכנון מקומי - רחובות
מרחב תכנון מקומי - רחובות
שינוי מתאר מסי רח/מק / 44 / 400
שינוי לתכנית רח/ 400

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מתאר מסי רח/מק/ 44 / 400
התכנית כוללת תשריט ותקנון וחלה על כל שטח הקרקע
הנמצא בתחום הקו הכחול המסומן בתשריט.

2. המסוס: מחוז: מרכז
עיר: רחובות
גוש: 3700
חלקה: 203
רחוב: גוש עציון 36

ועדה מקומית רחובות
אישור תכנית מסי רח/מק/ 44 / 400
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מסי 98.00.11 ביום 4.11.94
מנהל תכנון
יו"ר תכנית

3. מסמכי התכנית: תשריט + תקנון

4. שטח התכנית: 500 מ"ר

5. סנה המידה: 1:250 , 1:1250

6. גבול התכנית: מסומן בקו כחול כהה בתשריט המצ"ב.

7. בעל הקרקע: ארז גולדשטיין

8. היחס: ארז גולדשטיין

9. המתכנן: דליה לפידות, אדריכלית, סיקו 4 רחובות.

10. מטרת התכנית: הגדלת מספר יחידות דיור. מיחידה אחת לפי ת.ב.ע קיימת
לשתי יחידות דיור, ללא תוספת אחוזי בנייה. כל שאר
הזכויות לפי רח/ 400.

11. חניה ותנועה: לפי תקן חניה, באישור מהנדס תנועה של עיריית רחובות.

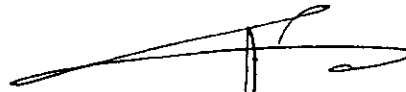
12. מיס ובניב: בהתאם לדרישות הועדה המקומית.

13. פיתוח השטח: בהתאם להנחיית הועדה המקומית.

14. היטל השבחה: היטל השבחה ישולם כחוק.

15. ביצוע התכנית: תוך 10 שנים מאישורה.

16. הריסה: סרם קברת ההתר ים להרוס מבנים קיימים.



חתימת בעל הקרקע:

דליה לפידות
אדריכלות ותכנון ערים
רחובות, רח' אפנולמר 5
טל 9315451 טלפקס 04-970611

חתימת המתכנן:

חתימת הועדה:

תאריך: