

מרחב תכנון מקומי שורקות

24-2-99

10758

תוכנית שינוי מיתאר בר / מק / 213 / 2
שינוי לתוכנית בר / בת / 213

מחוז: המרכז
נפה: רחובות
מיקום: אזור תעשייה גן רוזה

גוש: 4939
חלקה: 3
מגרש: 2008
שטח התוכנית: 2200 מ"ר

הזים: סביר שלום ובניו בע"מ ח.פ. 511534794.9
המגיש: סביר שלום ובניו בע"מ ח.פ. 511534794.9
בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
עורך התוכנית: אדריכל דורון סגל, בית מרכזים, משכית 32 הרצליה פיתוח.

מסמכי התוכנית: 1. דף הוראות בכתב.
2. תשריט בק.מ. 1:250

מסמכי התוכנית מהווים חלק בלתי נפרד מהתוכנית בשלמותה כפוף לסעיף 1,2

מטרות התוכנית - הקטנת קו בניין אחורי מ - 6.0 מטר ל - 0 למתקנים הנדסיים בלבד.

הוראות כנייה: א. כל הוראות הבניה החלות על תוכנית בר / בת / 213 יחולו על תוכנית זו למעט הוראות המפורטות בסעיף "מטרת התוכנית".
ב. במידה והמתקנים ייהרסו לצורך בניה חדשה קו בניין אחורי יהיה 6.0 מטרים.

פיצויים ושיפויים: הזמים של התוכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה האזורית בגין כל תביעה שתוגש מאן דהוא, בעקבות אשורה של התוכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה.
הזמים ישפו את הועדה המקומית ו/או המועצה האזורית ללא דיחוי בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

היטל השבחה - ייגבה בהתאם לחוק.

חתימות:

ס. סביר ובניו בע"מ

חתימת בעל הקרקע

ס. סביר ובניו בע"מ

הזים

המגיש

2D אדריכלים
מ.ר. 335049

עורך התוכנית

