


מרחב תכנון מקומי - ראשון לציון
 תוכנית שינוי מתאר מס' רצ/מק/1/50/21
 שינוי לתוכנית מתאר ממ/8005

=====

1. המקום: מחרוזת: מרכז
 נפה: רחובות
 עיר: ראשון לציון
 גוש: 3628
 חלקות: 42, 43
2. שטח התוכנית: 900 מ"ר
3. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
4. עורך התוכנית: אדרי' פ. צודיקר, רח' מוהליבר 21 ראשל"צ
5. יזם התוכנית: מר דוד גולדגמר
6. מסמכי התוכנית: תקנון דף 1 ותשרי
7. מטרת התוכנית: קביעת שינוי קוי בניה המפורטים להלן:-
 א. קו קדמי = 5.0 מ' (ללא שינוי)
 ב. קו צדדי 3.0 מ' ו-0 בקו בנין פנימי
 בין חלקות 42 ל-43 (בניה בקיר משותף)
 ג. קו אחורי 6.0 מ' (ללא שינוי)
8. תנאי להוצאת היתר: כתנאי להוצאת היתרי בניה לבנינים חדשים, יש לדרוש הריסת בנינים ישנים, המסומנים להריסה בתוכנית זו.
9. יחס לתוכניות אחרות: בכל מקרה של סתירה בין תוכנית זו לבין תוכניות ברות תוקף החלות על שטח התוכנית, יקבעו הוראות תוכנית זו.
10. היטל השבחה: היטל השבחה הוטל ויגבה כחוק
11. ביצוע: תוך 5 שנים מיום אישורה
12. חתימות: היזם: 

בעל הקרקע: * ד"ר 1173
 עורך הבקשה: בנימין צודיקר
 13795
 03-5775555

