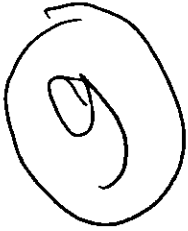


4-10804



הועדה המקומית לתכנון והבניה
29-11-1998
"המרכז"

מסמך א'

תאריך 11.01.98

תאריך 11.07.98

מחוז המרכז ועדה מקומית המרכז
 מרחב תכנון מקומי המרכז ניהול מס' אא/מק/98/4
 תוכנית מ/מ/מק/473098 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 97022 ביום 30.12.98
 יתיר התיקה
 תכנית מ/מ/מק/4/3098
 שינוי לתכנית מ/מ/במ/3098

הכוללת הוראות בדבר חלוקה חדשה לפי פרק ג'
סימן ז' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965,
ללא הסכמת הבעלים.

1. שם התכנית - תכנית מ/מ/מק/4/3098 שינוי לתכנית מ/מ/במ/3098
2. מסמכי התכנית - מסמך א' - תקנות התכנית.
מסמך ב' - תשריט קני"מ 1:1,000.
מסמך ג' - טבלאות הקצאה ולוחות איזון.
3. תשריט - התשריט המצורף לתכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל העניינים הנוגעים לתכנית ולתשריט גם יחד.
4. גבולות התכנית - גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
5. שטח התכנית - 42.585 דונם.
6. המקום - מחוז: המרכז.
נפה: פתח תקוה.
מועצה מקומית: גבעת שמואל.
7. גושים וחלקות - גוש 6392 חלקה 2.

8. היוזם - מועצה מקומית גבעת-שמואל.
9. בעלי הקרקע - שונים, כמפורט בלוח ההקצאות.
10. עורך התכנית - סלו הרשמן, אדריכלים ומתכנני ערים.
11. מטרת התכנית
חלוקה חדשה עפ"י הוראות פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965, ללא הסמכת הבעלים.
12. יחס לתכניות מאושרות
על התכנית יחולו הורות תכנית מאושרת מ/מ/במ/3098.
13. חלוקה חדשה
התכנית מהווה תכנית לחלוקה חדשה והיא כוללת טבלת הקצאות ולוח איזון המהווים חלק בלתי נפרד מן התכנית.
14. רישום
התכנית תרשם עפ"י הוראות פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
15. היטל השבחה
הועדה המקומית תשוב ותגבה היטל השבחה עפ"י הוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
16. חתימת עורך התכנית
ס ל ו ה ר ש מ ן
אדריכלים ומתכנני ערים
רח' לואי מרשל 33, ת"א
03-5444778 FAX. 5444780
17. חתימת השם
אדר' זמיר אגוזי
מהנדס המועצה
גבעת שמואל
זמיר בן-ארי
ראש המועצה
גבעת שמואל