

מחוז מרכז
מרחבת תכנון מקומי כפר - סבא
תוכנית שינוי מתאר מספר כס/מק 454
שינוי לתכנית מתאר כס/1/1 על תיקוניה
ושינוי לתכנית מתאר כס/מק/446

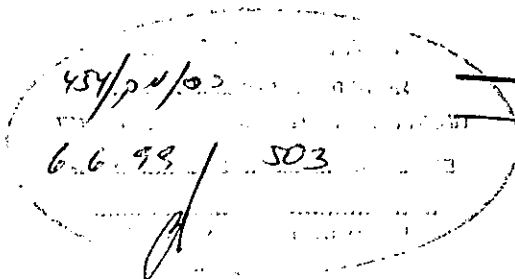
1. הנפה: פתח תקוה
2. המקום: כפר סבא רחוב צה"ל מספר 16
גוש 6429 חלקה 81
3. הבעלים: מינהל מקרקעי ישראל
חכירה: נאווה ויצחק רוטשילד
רח' צה"ל 16 כפר סבא 09-7414204
4. היזם: נאווה ויצחק רוטשילד רח' צה"ל 16 כפר סבא 09-7414204
5. המתכנן: נחמני יובל רשיון מסי 17480
מושב קדימה ת.ד. 412 טל 09-8991768
6. שטח התוכנית: 755 מ"ר
7. קנה מידה: 1:250
8. שם התוכנית: תכנית זו נקראת תוכנית שינוי מתאר מספר כס/מק/454
9. מסמכי התוכנית: התוכנית כוללת דף תקנון אחד ותשריט אחד ושניהם יחד מהווים חלק בלתי נפרד מהתכנית.
10. חלות: הוראות תכנית זו תחולנה על השטח המותחם בקו הכחול בתשריט המצורף (להלן התשריט)
11. מטרת התכנית: קביעת קו בנין קדמי וצדדי דרום מזרחי.
12. הוראות התכנית: קו בנין צדדי מזרחי יהיה 2.67 מטר במקום 3.00 מטר כנדרש בתכנית מתאר כס/מק/446
קו בנין קדמי יהיה 4.30 מטר במקום 7.00 מטר.
13. הוראות תכניות קימות: כס/1/1 על תיקוניה ותכנית כס/מק/446 יש להן תוקף מלא בשטח התכנית.
במידה וקיימת סתירה בין התכניות הנ"ל לתכנית זו תהיינה ההוראות בתוכנית זו עדיפה
14. היטל השבחה: ישלום כחוק

גאוגרף-ניהול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם
חתימה

נחמני יובל
הנדסאי בנין
17480-17480

חתימות:



4798

26.08.99

24