

10853

6

מרחב תכנון מקומי "שורקות"

תוכנית שינוי מתאר מס' בר/מק/20/6

שינוי לת.ב.ע. בר/20/2, ולת.ב.ע בר/20/4

הועדה המקומית לתכנון ובניה "שורקות"
 03-05-1999
 כתקבל
 חתימה

1. מחוז : המרכז.
2. נפה : רחובות.
3. מקום : בנייה.
4. גוש חלקה : בתוכנית כלולים השטחים לפי הפירוט הבא:

גוש	חלקה	מגרש
5020	16	42

5. גבולות תוכנית : גבולות התוכנית מסומנים בתשריט בקו כחול כהה.

6. התשריט : התשריט המצורף לתוכנית ערוך בקנה מידה 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מהתוכנית.

7. מסמכי התוכנית : התוכנית כוללת :
 2 דף הוראות התקנון
 1 גליונות תשריט

8. שטח התוכנית : 565 מ"ר.

9. היזם / המבקש : אבידור לימור ויפה אורי, בנייה 42 טל: 08-9427784

10. בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל.

11. עורך התוכנית : שמעון בן ישי - אדריכל, רח' הרצל 163 רחובות
 טל': 08-9462491 מס' רישוי : 39527

12. מטרת התוכנית : שינוי קטע מקו בנין חזיתי למגורים מ-5 מ' לקו בנין כמסומן בתשריט, וכן שינוי מקו בניין צדדי מ-3.00 מ' לקו בניין כמסומן בתשריט.

מק היתרון יחסי ליתרון - 1985
 הועדה המקומית לתכנון ובניה "שורקות"
 אישור תוכנית מס' בר/מק/20/6
 תחומי מאוחדת מבח
 03-05-1999
 חתימה
 מנהל מקרקעי ישראל
 מנהל תכנון

14. תחולת התוכנית : תוכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט.

15. בניה בעתיד : במידה והבית יהרס לצורך בניה חדשה בעתיד יהיה קו הבנין בהתאם להוראת קווי הבניה שבתוכנית בר/20/2.

16. פיצויים ושיפוי: היזמים של התוכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה האזורית בגין כל תביעה שתוגש על ידי מאן שהוא, בעקבות אישורה של התוכנית ו/או מתן היתר בניה על פיה. היזמים ישפו את הועדה המקומית ללא דיחוי, בגין כל סכום שהללו ייתבעו ואשר ישולם על ידם.

17. היטל השבחה יגבה בהתאם לחוק.

חתימות:

אישור וועדה מקומית אישור היזם אישור בעל הקרקע

[Handwritten signatures]

תאריך _____ תאריך 26/4/99 תאריך _____ תאריך 22.4.99

שמעון בן יעקב - אדריכל
מ. המושב - 39527
רח' הרצל 163, רחובות
אישור מס' 462492
08-462492

חוק התכנון והמבנה והמל"ה - 1965
התעדה המקומית לחינוך ולרווחה יסודקת

אישור תכנון מס' 6/20/99
התכנית מאושרת מכח
ס' 108 ב' לחוק

[Handwritten signature]

מנהל קודקוד
מנהל תעודות