

12.8.99

מרחב תכנון מקומי המרכז

תכנית מפורטת מס' ממ/מק/4123 / 1
שינוי לתכניות מס' שד/534 / 23

מסמך א

א. תאור המקום:

ועדה מקומית המרכז
 הפקדת תכנית מס' ממ/מק/4123 / 1
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
 1038 (זמני) בישיבה מס' 99006 ביום 26.4.99
 מבואות 21

מחוז:
 נפה:
 מועצה מקומית:
 גוש:
 מגרש:
 רחוב:

ב. מסמכי התכנית:

מסמך א' - תקנון (2 דפים)
מסמך ב' - תשריט הערוך בקנה מידה 1:250

ג. גבול התכנית ותכולתה: גבול התכנית בתשריט המצורף לתכנית זו והמהווה חלק בלתי נפרד ממנה.

ד. שטח התכנית: 1415 מ"ר

ה. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל

ו. יוזם התכנית: יגאל לנדאו - רח' מבואות 21, סביון טל: 03-5352858

ז. מחבר התכנית: מהנדס ליאונרדו שליפפר - רח' הברוש 6, סביון טל: 03-5340550

ח. מטרת התכנית: קביעת קו בנין אחורי לבריכת שחייה 2.00 מטר. קביעת קו בנין צדדי לבריכת שחייה 2.00 מטר.

ט. יחס לתכניות אחרות: הוראות התכניות שד/534 / 23 + ממ/4031 חלות על תכנית זו; למעט אלה ששונו בה.

י. הוראות כלליות להיתרי בניה: התחברות המבנה (המבוקש) לביוב, נקח, תעוק, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד הבריאות.

יא. פיצויים ושיפוי: בעלי הקרקע ו/או היזמים של התכנית יפצו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית בגין כל תביעה שתוגש על-ידי מאן דהוא בעיקבות אישורה של התכנית ו/או מתן היתרי בניה על פיה. בעלי הקרקע ו/או היזמים ישפו את הועדה המקומית ו/או המועצה המקומית, ללא דיחוי, בגין כל סכום שהללו יתבעו ואשר ישולם על ידם.

ועדה מקומית המרכז
 הפקדת תכנית מס' ממ/מק/4123 / 1
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
 בישיבה מס' 99006 ביום 26.4.99
 מנכ"ל תכנון

יב. ביצוע התכנית: תאריך משוער 3 שנים.

יג. היטל השבחה: היטל השבחה חל על תכנית זו.

תאריך: 09.11.98

חתימות:

היחס:



מחבר התכנית:

מועצה מקומית: