

1000 40 (כח)

מסמך א'

מרחב תכנון מקומי "המרכז"

תוכנית מיתאר מס' מ/מ/מק/ 2020 / 3
שינוי תוכנית מיתאר מס' מ"מ/ב"מ/2020 (חלק)

1. המקום:

הישוב
הנפה
המחוז
גושים וחלקות

בית דגן
רמלה
מחוז המרכז
גוש 6081 חלקה 15

2. היחס

מועצה מקומית בית דגן

3. בעלי הקרקעות

מש' א.ח.י.ד. בע"מ, שי רבינא, יאיר טננבוים, צופר,
כץ-לואל, כדורי, גודלשטיין שמואל.

4. שטח התוכנית

94.074 דונם

5. עורך התוכנית

הלפרין - פלוס מודדים מוסמכים -
רחוב הכשרת הישוב 10, א.ת.ח. ראשל"צ,
מיקוד 75612,
טל': 03-9627082,

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם
חתימה

6. גבולות התוכנית

כמסומן בתשריט בקו כחול.

7. מטרת התוכנית

א. חלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק, ללא הסכמת הבעלים.
ב. עדכון שטחי אזור מגורים ב' ללא שינוי בסה"כ השטח הכולל
של כל יעוד קרקע.

8. מסמכי התוכנית

מסמך א' - תקנות התכנית
מסמך ב' - תשריט התכנית בקנ"מ 1:1,250
מסמך ג' - טבלת איזון ולוח הקצאות.

9. האזורים והוראות הבניה

הוראות הבניה יהיו בהתאם לתוכנית מ/מ/ב/מ/2020

10. לוח הקצאות

ההקצאות תהיינה עפ"י מסמך ג' - טבלת איזון ולוח הקצאות.

11. התייחסות לתוכניות מיתאר:

כל הוראות התוכנית מ"מ/ב"מ/2020 על שינוייה חלות על
תוכנית זו
במידה ותהיינה סתירות בין תוכנית זו לתוכנית הנ"ל,
תקבענה הוראות תוכנית זו.

892-3.DOC

תאריך: דצמבר 1998

חתימות:

עורך התכנית:

הלפרין - פלוס
(מדידת והווייג'ר מטריה) 1991 מ"י

היזם:

