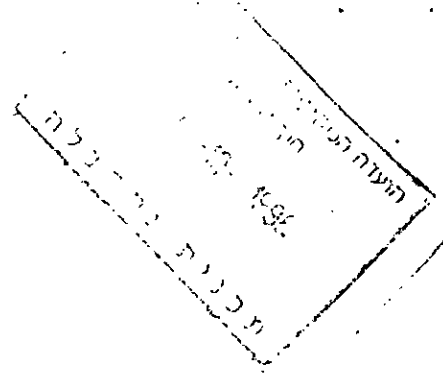
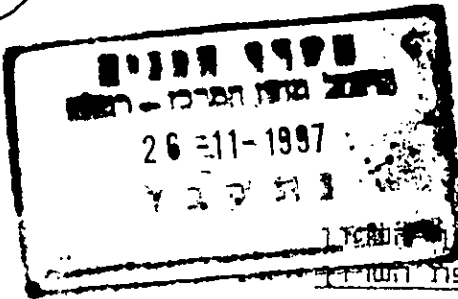


40-10892

6



מרחב תכנון מקומי ח' - נפת השרון
מחוז המרכז - נפת השרון

חוקר לעירוני
ונכחו ולבניה

תכנית מתאר מקומית מספר חש/15/10/ב'
שינוי לתכנית חש/10/5/א'

1. תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית מספר חש/10/5/ב'
שינוי לתכנית חש/10/5/א'.

2. מסמכי התכנית:

- א. מסמך מס' 1 : תקנות התכנית.
- ב. מסמך מס' 2 : תשריט בקו"מ 1:1250 הכולל:
טבלאות שמחים, תרשימי סביבה,
תשריט מצב קיים ותשריט מצב מוצע.
- ג. מסמך מס' 3 : מפת מדידה מספר סידורי כ.ב. 96/7/

3. תחולת התכנית:

תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו' כחול כהה בתשריט.

4. גושים וחלקות:

גוש 6680 חלקות סופיות 277-281, 349
(חלקות ישנות 162-166, מגרש ארעי 107
תכנית חש/5/10/א').

5. שטח התכנית:

10,713 מ"ר.

6. יוזם התכנית:

הועדה המחוזית לתכנון ובניה - מחוז המרכז.

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965	
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "הרף השרון"	
תכנית מתאר/מפורטת מס'	25/10/א
כינויה מס'	7/92
תאריך תחילת הועדה	30/8/92
חשבוש	חשבוש
חשבוש	חשבוש

1/92

7. מטרת התכנית:

א: לשנות יעוד של שטח פ' ברוחב 15 מ' לשטח פ' ברוחב 3.50 מ' עד 4.30 מ' ולאזור מגורים א'. על מנת להשלים חלקות מגורים א'.

ב. השטח שיעודו שונה למגורים א' יצורף לשטח חלקות 277-281 (חלקות ישנות בתכנית חש/5/10 א' 162-166).

ג. שטח השטח פ' המסומן ירוק בתשריט מצב חדש ישאר ביעודו כשטח צבורי פתוח כמפורט בתכנית חש/5/10 א', ברוחב כמסומן בתשריט הנספח לתכנית זו.

8. יחס התכנית לתכנית התקפה חש/5/10 א':

על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית חש/5/10 א'. במידה ותמצא סתירה בין הוראות תכנית חש/5/10 א' לבין הוראות תכנית זו, תחולנה הוראות תכנית זו.

9. הערה:

הבניינים והמתקנים המסומנים בתשריט התכנית אינם מעידים על כך כי הם קיימים בהיתר ואין בתכנית זו אישור מכללא לבניינים לגדודות ולברכות השחיה הפרטיות המסומנים בתשריט התכנית.

10. הוצאות התכנית:

הוצאות התכנית לרבות הוצאות עריכתה וביצועה יחולו על הבעלים כולם פרופורציונית לשטח, לפי סעיף 69.1 (12) לחוק.

11. מתכנן התכנית:

ישראל אשכר אדריכל ומתכנן ערים
רחוב צמחי היהודים 11 תל-אביב

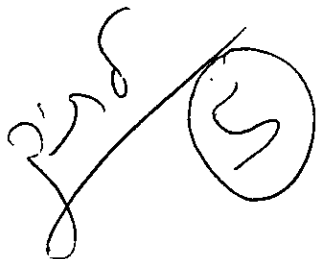
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
חוף השרון

י. אשכר - אדריכל ובונה ערים

מס. רשמי 4401

רח' צמחי היהודים 11 תל-אביב

טל. 03-6412614



מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל התכנון

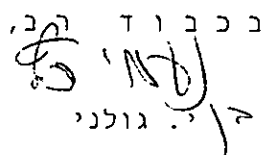
30/05/93

לכבוד
הועדה המחוזית מרכז
הועדה המקומית חוף השרון

הנדון - תוכנית מס' חש/5/10 ב
ישוב - שפיים

תכנית שאינה טעונה אישור השר

אני מתכבד להודיע שמנכ"ל משרד הפנים בתוקף הסמכות שהואצלה לו ע"י שר הפנים
החליט כי תכנית מס' חש/5/10 ב אינה טעונה אישור שר הפנים
על פי סעיף 109 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

ב כ כ ו ד ה ב

ג' י. גולני

מנהל מינ התכנון