9-10970

8

מחוז המרכז

מרחב התכנון המקומי "שרונים"

תכנית מורשת הצ/6/122/ב' (תיקון לתקנון הצ/6/122)

1. **המקום** — נפת השרון

שטח שיפוט של המועצה המקומית אבן יהודה

2. **מטרת התכנית** — לתקן את האזורים של תכנית מתאר הצ/6/122.

באזור מגורים א' בכל הנוגע לקווי בנין צדדיים לבתי מגורים דו משפחתיים הבנויים בשתי חלקות נפרדות כדלקמן:

במגרשים סמוכים, בחפ בתי המגורים בקו בנין צדדי "0", תותר תוספת בניה למגורים ע"פ קו בנין צדדי "0" עם קיר אטום ושפוע גג בגדי לגבול או בקו בנין צדדי 2.00 מ' הכל בהסכמת השכן.

באין הסכמת כזו, תותר הבניה בקו בנין צדדי 3 מ'.

במגרשים כמפורט לעיל, בחם הגבול המשותף אינו תואם את קורדינאטות הבנין, יותרו לגבי גבול זה קוי בנין בהתאם לשקול דעת הועדה המקומית ובתנאי שישמרו תקנות התכנון והבניה, (בקשה להיתר תנאיו ואגות) תש"ל - 1970 ולפי סעיף 2.11 (חצר מתוחה)

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי שרונים
הוגשה אבן יהודה מס' הצ/122/ב
הועדה המחוזית בישיבתה ה 154
מיום 7.1.81 החליטה לתת תוקף
לתכנית הנזכרת לעיל.
סגן מנהל כללי לתכנון — יוסב ראש הועדה

נבדק תיקון ~~תקנון~~ לאשר
~~אושרה~~ הועדה המחוזית/משנה מיום 7.1.81
התאריך
מתכנן המחוז

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה — 1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה "שרונים"/"עמק השרון"
תכנית מפורטת / מתאר מס' [illegible]
~~השבנטו המוקה קרקע מ"~~
נדונה בישיבה מס' 1/79 מיום 22.4.79
החליט להעביר לועדה המחוזית בהמלצה להפקדה
שמעון
מהנדס הועדה
יו"ר הועדה