

2587/73

תכנית

4-10971

1.10.76

13

תקנין

מרחב תכנון מקומי "שדונים"

תכנית מפורטת מס' 40/3 (תיקון להחלטה 222/ו)

1. שם התכנית: מפעלי תעשייה זעירה ומלאכה.

2. המקום: מחוז המרכז

נפת השדון

מועצה מקומית אבן יהודה

גוש 8016 חלקה 13

3. בעל הקרקע: חזן צבי ודניאל (דוקר)

4. יוזמי התכנית: ציון כהן, דפאל דניאל, יעקב דוסטאד

5. מבצע התכנית: כניל

6. עורך התכנית: בן ציון לזר, מודד מוסמך

המשרד: שד. ויצמן 25 טר. 12101 (053)
המטן: רח דיונוף 2 טר. 24306 (053)
נתניה

7. מטרת התכנית: קביעת אזור תעשייה זעירה ומלאכה, פתיחת דרכים חדשות, חלוקת החלקה מחדש.

8. שטח התכנית: 10,700 ד'

9. ביצוע התכנית: תוך 3 שנים.

10. כיים, נקוד, ביוב, אשפה: הביצוע לפי דדישת ל.שכת הבריאות המחוזית.

11. לוח אזורים:

אזור	צבע האזור	גודל מונמל' של החלקה	גודל מונמל' של החצית	שטח בנין שמועד לבנות על החלקה	שטח נספחים שמועד לבנות על החלקה	מספר הקומות או גובה הבנין			העיות	
						קומ' בנין	צדד'	אחריו		
תעשייה זעירה ומלאכה	סגול מותם, סגול כהה	1 דונם	20 מטד	40% בכל קומה כולל בניני עזר		2	קומ' בנין	4	6	1. תנאי החניה באזור יקבעו בהתאם לדדישת משרד התעבורה.

חתימות:

חתימת בעל הקרקע

חתימת המתכנן:

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 מחוז: שדונים
 מרחב תכנון מקומי: שדונים
 תכנית: 140/3
 הועדה המחוזית בשיבתה ה: 13/3
 מיום: 2.4.76 החליטה לתת תוקן לתכנית הנצברה לעיל.
 סגן מנהל כללי לתכנון: יושב ראש הועדה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה: שדונים
 תכנית מפורטת / מתא: 140/3
 יו"ר הועדה המחוזית: 2.4.76
 יו"ר הועדה המקומית: 2.4.76
 מנהל הועדה: יושב ראש הועדה