

1 APR 1965

4-10989

מרחב תכנון מקומי "ה מ ר כ ז"

9

תכנית מפורטת מס' 4023 /ממ

עפ"י הוראות פרק ג' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
(להלן "החוק")

שינוי לתכנית מפורטת מס' 23/534/שד

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
ה ת י כ ז

תכנית מס' 4023/ממ - הומלצה  
להפקדה בישיבה מס' 38/4  
מיום 19/9/1983  
יחשב ראש העיריה  
מנהל העיריה

א. תאור המקום: מחוז: המרכז  
נפה: פתח תקוה  
מועצה מקומית: סביון  
גוש: 6725  
חלקה: 53  
מגרש: 698  
רחוב: הרבס 24

תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה

ב. גבול התכנית ותכולתו:

והמהווה תחום התכנון והבניה תשכ"ה-1965

בתשרים המצורף לתכנית זו  
נפרד ממנה.

מחוז: 38/4  
מרחב תכנון מקומי: 38/4  
תכנית: 4023/ממ  
הועדה המחוזית בישיבתה ה: 10/5  
מיום: 6/3/85  
תכנית תגומרת לעיל  
סגן מנהל כללי לתכנון  
יחשב ראש העיריה

ג. שטח התכנית: 1252 מ"ר  
ד. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל  
ה. יוזם התכנית: איה ורון הרן  
ו. מחבר התכנית: מהנדס ליאונרדו שלייפר  
ז. מטרת התכנית: קביעת קו בנין למגורים

קיימים על פי התשרים.

ח. הוראות כלליות להיתרי בניה: (1) הוראות התכנית המפורטת

שד/23/534 חלות באופן כללי על תכנית זו; אולם

באם הוראות תכנית זו סותרות התכנית שד/23/534

מחייבות הוראות תכנית זו.

(2) התחברות המבנה (המבוקש) לבנין,

נקוד, תעול, אספקת מים ודרכים קיימות ומאושרות

יהיו בתאום עם מהנדס הרשות המקומית ו/או משרד

הבריאות.

ט. ביצוע התכנית: תאריך משוער 3 שנים.

י. תקן חניה:

יא. היטל השבחה: ייקבע עפ"י הוראות החוק - תקון מס' 18

חותמת הועדה:

תאריך: 13.7.83

היוזם: ליאונרדו שלייפר

חתימות:

מחבר התכנית: מהנדס אורח

בעל הנכס:

יח' רמב"ט 5, גבעתי  
טל. 17808