

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון  
 שינוי תכנית מתאר מס' רצ/1/40  
 תיקון לתכנית מתאר רצ/1/40, רצ/1/1 על כל תיקוניה ורצ/6/176



1. המקום: מחוז - המרכז  
 נפה - רחובות  
 עיר - ראשון לציון  
 גוש - 3933  
 חלקה - 110, 93

2. שטח התכנית: 1.027 דונם.

3. גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול.

4. בעלי הקרקע: פרטיים

5. עורכי התכנית: אגף תכנון במינהל תכנון והנדסה.

6. היזמים: הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון.

7. מסמכי התכנית: א. התשריט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.  
 ב. תקנון.

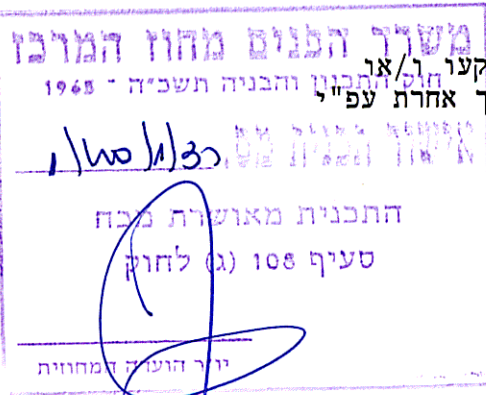
8. מטרת התכנית: שינוי יעוד מדרך לחניה פרטית באזור מגורים ד' וש.צ.פ..

9. הוראות זכויות הבניה: הוראות וזכויות הבניה תשארנה עפ"י רצ/6/176 בתוקף ורצ/40/1 בתוקף.

10. רשום: כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ו/או ירשמו ע"ש עיריית ראשון לציון בכל דרך אחרת עפ"י החוק.

11. היטל השבחה: היטל השבחה יוטל ויגבה כחוק.

12. שלבי ביצוע: 10 שנים מיום אישור התכנית.



נבדק וניתן לתפקיד לאשר  
 החלטת הועדה המחוזית / משנת 1998/12/1  
 מתכנתת המחוז  
 13/8/99  
 תאריך