

6

4-11041

N426-000

עיריית רמלה
מחלקת מהנדס העיר
27. 10. 1999
נתקבל
תכנון בנין העיר

ועדה מקומית לתכנון ולבניה רמלה
אישור תכנית מס' לה/מק/1000/21/א' 1
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בשיבה מס' 96029 ביום 6.6.99
.....
מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי - רמלה

תכנית לה / מק / 1000 / 21 א' / 1

שינוי לתכנית מתאר לה / 1000 / 21 א'

מחוז המרכז

מרחב תכנון מקומי - רמלה.

תכנית לה / מק / 1000 / 21 א' / 1

שינוי לתכנית מתאר לה / 1000 / 21 א'

1. תכנית זו תקרא תכנית לה / מק / 1000 / 21 א' / 1 (להלן: "התכנית").

2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 4 דפי הוראות בכתב (להלן: "התקנון").
תשריט הערוך בק"מ 1:1250.
תכנית בינוי מנחה בק"מ 1:1250.
כל מסמך ממסמכי התכנית הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית בשלמותה.

3. גבולות התכנית: הקו הכחול בתשריט הוא גבול התכנית.

4. שטח התכנית: 30.0 דונם.

5. מקום התכנית: צומת אחיסמך (שטח 5)
גוש: 4341 חלק מחלקה 16.
גוש: 4342 חלק מחלקות 3, 14.
שטח שבין קואורדינטות אורך 139.450 - 139.750
ובין קואורדינטות רוחב 148.845 - 149.100 הכל על
פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

6. בעל הקרקע: רמלה 3 בע"מ, נאות רמלה בע"מ.

7. יחם התכנית: רמלה 3 בע"מ, נאות רמלה בע"מ.

8. מגיש התכנית: רמלה 3 בע"מ, נאות רמלה בע"מ.

9. המתכנן:

י. ברכה - מ. שחר אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ.

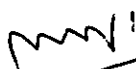
10. מסרת התכנית: א. שינוי בקווי בניין צדדיים במגרשים 101 ו- 102.
קווי בניין אלה יהיו 0.00 מ' במקום 9.0 מ'.
ב. שינוי צורת הבינוי במגרשים 101 ו- 102.

11. יחס לתכניות אחרות: תכנית זו משנה את הוראות תכנית מתאר לה / 1000 / 21 א'.
במקרה של סתירה בינהן תכרענה הוראות תכנית זו.

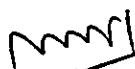
12. הוראות התכנית: א. קו בניין צדדי יהיה כמפורט בתשריט
ב. זכויות הבניה יהיו בהתאם לתכנית מתאר לה / 1000 / 21 א'

13. ביצוע התכנית: במגרשים 101 ו- 102 תוך שלוש שנים מיום אישורה.

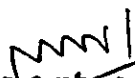
14. חתימות:


נכסי רמלה 3 בע"מ

חתימת יחס התכנית:


נכסי רמלה 3 בע"מ

חתימת מגיש התכנית:


נכסי רמלה 3 בע"מ

חתימת בעל הקרקע:


י. ברכה-ה. שחר
אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

חתימת המתכנן: